

## Dodatok č. 1/2013

k Zmluve o nájme nebytových priestorov v budove Reštaurácie, Zákopčie Stred č.838 medzi

**Prenajímateľom:** Obec Zákopčie  
v zastúpení starostom obce Ing. Františkom Hažíkom  
Sídlo: Stred 824, 023 11 Zákopčie  
Bankové spojenie: Dexia banka Čadca  
Číslo účtu:  
IČO: 00314358  
DIČ: 2020553337  
(ďalej len prenajímateľ)

**Nájomcom:** Meno, priezvisko: **Mário Byrtus**  
Dátum nar.:  
Rodné číslo:  
Bytom: SNP 735/b, 022 04 Čadca

Dodatkom č. 1/2013 k Zmluve o nájme nebytových priestorov v budove Reštaurácie, Zákopčie Stred č. 838 zo dňa 11. 02. 2013.

### 1. sa v Čl. I mení nájomca nasledovne:

Obchodné meno: **LEGALBIZNIS, s.r.o.**  
Konateľ: Mário Byrtus  
Bytom: SNP 735/B  
Sídlo podnikania: Zákopčie Stred 838, 023 11 Zákopčie  
Rodné číslo:  
IČO: 47045116  
DIČ: 2023710205  
Živnostenský list: ObU-CA-OZP-2013/02138-2  
ObU-CA-OZP-2013/02604-2  
ŽR 520-24926

### 2. sa v Čl. IV dopĺňa bod 3. nasledovne:

3. „Prenajímateľ si vyhradzuje právo na zmluvnú pokutu **20 €** za každú upomienku zaslanú nájomcovi doporučené do vlastných rúk. Prenajímateľ má právo zaslať nájomcovi upomienku prípadne ak nájomník je 60 dní v omeškani so splatným nájomným a ostatnými platbami súvisiacimi s užívaním bytu. Upomienku možno posielat' opakovane s lehotou medzi upomienkami minimálne 20 dní. Prenajímateľ z dôvodu úhrady zmluvnej pokuty za upomienku vystaví nájomcovi samostatnú faktúru.“

**Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove Reštaurácie, Zákopčie Stred č. 838 zo dňa 11.02.2013.**

**Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú bezo zmeny.**

**Tento dodatok č. 1/2013 nadobúda platnosť 13. 03. 2013.**

prenajímateľ:...

Ing. František Hažík  
starosta obce



nájomca:.....