

Dodatok č. 3/2014

**k Nájomnej zmluve č. 2/5/2008 o nájme bytu zo dňa 02.12.2008 uzatvorenej
v zmysle §685 a nasl. Občianskeho zákonníka**

medzi

prenajímateľom: **Obec Zákopčie v zastúpení starostom Ing. Františkom Hažíkom**
Stred 824, 023 11 Zákopčie
IBAN: SK2511000000000000000000
IČO: 00314358
DIČ: 2020553337

a nájomcom: **Lukáš Kubačák**
nar.: _____
r. č.: _____
trvale bytom: Stred 886
023 11 Zákopčie

Dodatkom č. 3/2014 k Nájomnej zmluve č. 2/5/2008 o nájme bytu zo dňa 02.12.2008

1. sa v Čl. I mení trvalé bydlisko nájomcu nasledovne:

„Trvale bytom: Stred 960/5, 023 11 Zákopčie“

2. sa v Čl. IV pridáva bod 7 nasledovne:

„Prenajímateľ si vyhradzuje právo na zmluvnú pokutu **20 €** za každú upomienku zaslanú nájomcovi doporučené do vlastných rúk. Prenajímateľ má právo zaslať nájomcovi upomienku prípade ak nájomník je 60 dní v omeškaní so splatným nájomným a ostatnými platbami súvisiacimi s užívaním bytu. Upomienku možno posielat' opakovane s lehotou medzi upomienkami minimálne 20 dní. Prenajímateľ z dôvodu úhrady zmluvnej pokuty za upomienku vystaví nájomcovi samostatne.“

3. sa v Čl. V pridáva bod 18 nasledovne:

„Nájomca je povinný v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z., prílohy č. 1 IV. časť, písm. B/h a podľa prílohy č. 10 tejto vyhlášky, zabezpečiť 1-krát ročne odbornú prehliadku plynového kotla v období pred alebo po vykurovacej sezóne.“

4. sa v Čl. VI pridáva bod 6 nasledovne:

„Nájomca týmto dáva súhlas v zmysle ust. § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracovaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, adresy, čísla občianskeho preukazu, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatiek, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku.“

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme bytu zo dňa 02.12.2008.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú bezo zmeny.

Tento dodatok č. 3/2014 nadobúda platnosť 15.03.2014.

prenajímatel:.....

Ing. František Hažík
starosta obce



nájomca:.....