

Dodatok č. 3/2014

k Nájomnej zmluve o nájme bytu zo dňa 11.04.2006 uzatvorenej
v zmysle §685 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi

prenajímateľom: **Obec Zákopčie v zastúpení starostom Ing. Františkom Hažíkom**
Stred 824, 023 11 Zákopčie
IBAN:
IČO: 00314358
DIČ: 2020553337

a nájomcom: **Miroslav Kubačák a manželka Zdeňka Kubačáková**
nar.:
r. č.:
obaja trvale bytom: Stred 953/5
023 11 Zákopčie

Dodatkom č. 3/2014 k Nájomnej zmluve o nájme bytu zo dňa 11. 04. 2006

1. sa v Čl. VI pridáva bod 5 nasledovne:

„Nájomca týmto dáva súhlas v zmysle ust. § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracovaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, adresy, čísla občianskeho preukazu, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatiek, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku.“

2. sa v Čl. IV pridáva bod 8 nasledovne:

„Prenajímateľ si vyhradzuje právo na zmluvnú pokutu **20 €** za každú upomienku zaslanú nájomcovi doporučené do vlastných rúk. Prenajímateľ má právo zaslať nájomcovi upomienku prípade ak nájomník je 60 dní v omeškaní so splatným nájomným a ostatnými platbami súvisiacimi s užívaním bytu. Upomienku možno posielat' opakovane s lehotou medzi upomienkami minimálne 20 dní. Prenajímateľ z dôvodu úhrady zmluvnej pokuty za upomienku vystaví nájomcovi samostatne.“

3. sa v Čl. V pridáva bod 11 nasledovne:

„Nájomca je povinný v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z., prílohy č. 1 IV. časť, písm. B/h a podľa prílohy č. 10 tejto vyhlášky, zabezpečiť 1-krát ročne odbornú prehliadku plynového kotla v období pred alebo po vykurovacej sezóne.“

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme bytu zo dňa 11. 04. 2006.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú bezo zmeny.

Tento dodatok č. 3/2014 nadobúda platnosť 15.03.2014.

prenajímateľ:.....
Ing. František Hažík
starosta obce

nájomca:.....

