

## Dodatok č. 1/2014

k Nájomnej zmluve č. 4/953/2012 o nájme bytu zo dňa 25.05.2012 uzatvorenej  
v zmysle §685 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi

**prenajímateľom:** Obec Zákopčie v zastúpení starostom Ing. Františkom Hažíkom  
Stred 824, 023 11 Zákopčie  
IBAN:  
IČO: 00314358  
DIČ: 2020553337

**a nájomcom:** Viktor Ondrašina a manželka Marcela Ondrašinová  
nar.: .....  
r. č.: .....  
obaja trvale bytom: Stred 953/4  
023 11 Zákopčie

Dodatkom č. 1/2014 k Nájomnej zmluve č. 4/953/2012 o nájme bytu zo dňa 25.05.2012

### 1. sa v Čl. VI pridáva bod 6 nasledovne:

„Nájomca týmto dáva súhlas v zmysle ust. § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracovaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, adresy, čísla občianskeho preukazu, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatiek, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku.“

### 2. sa v Čl. IV pridáva bod 6 nasledovne:

„Prenajímateľ si vyhradzuje právo na zmluvnú pokutu **20 €** za každú upomienku zaslanú nájomcovi doporučené do vlastných rúk. Prenajímateľ má právo zaslať nájomcovi upomienku prípade ak nájomník je 60 dní v omeškaní so splatným nájomným a ostatnými platbami súvisiacimi s užívaním bytu. Upomienku možno posielat' opakovane s lehotou medzi upomienkami minimálne 20 dní. Prenajímateľ z dôvodu úhrady zmluvnej pokuty za upomienku vystaví nájomcovi samostatne.“

### 3. sa v Čl. V pridáva bod 11 nasledovne:

„Nájomca je povinný v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z., prílohy č. 1 IV. časť, písm. B/h a podľa prílohy č. 10 tejto vyhlášky, zabezpečiť 1-krát ročne odbornú prehliadku plynového kotla v období pred alebo po vykurovacej sezóne.“

**Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme bytu zo dňa 25.05.2012.**

**Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú bezo zmeny.**

**Tento dodatok č. 1/2014 nadobúda platnosť 15.03.2014.**

prenajímateľ: .....

Ing. František Hažík  
starosta obce

nájomca: .....

