NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 273

o ponechaní hrobového miesta uzatvorená v zmysle zák. č. 131/2010 o pohrebníctve a novele zákona č. 398/2019 Z.z., ktorou sa tento zákon mení a dopĺňa

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Prevádzkovateľ pohrebiska/správca/: Organizácia VPS Zákopčie príspevková organizácia obce,** IČO 35660406, zastúpenie: **Danica Holešťáková**, kontakt: **0911 315 606**, email: **danica.holestakova@zakopcie.sk**

Nájomca: Pavol Franek
Hviezdoslavova 2077/13
022 01 Čadca

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom hrobového miesta na dobu neurčitú, pričom po uložení zosnulého do hrobu nesmie byť vypovedaná skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorá je 10 rokov. Po uplynutí tejto doby sa môže nájomná zmluva opätovne uzatvoriť. Označenie hrobového miesta:

Časť cintorína:	**Nový cintorín - Sektor K**
Typ hrobu:	**Dvoj Hrob-1 miesto vedľa seba**
Číslo miesta:	**K14**
Interné číslo:	**1315**

V hrobe sú / budú uložené ostatky:

Nebohí:
Franek Pavol *
Franková Sidónia

Nájomné v zmysle schváleného cenníka prevádzkovateľa pohrebiska je **30,00** Eur, zaplatené dňa: **01.12.2020** na dobu **10** rokov do : **19.11.2030**

III. Povinnosti nájomcu

Nájomca je povinný každú stavebnú úpravu hrobového miesta /napr. obruba, pomník, hrobka/ pred jej začatím oznámiť a realizovať len so súhlasom správcu.

Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu prenajatého hrobového miesta a oznamovať správcovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

IV. Výpoveď

V prípade, že nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta, je prevádzkovateľ pohrebiska oprávnený nájomnú zmluvu po predchádzajúcom upozornení vypovedať s výpovednou lehotou l rok v prípade, že aktuálna adresa nájomcu alebo kontaktnej osoby bude prevádzkovateľovi známa a 3 roky v prípade, že adresa nájomcu alebo kontaktnej osoby prevádzkovateľovi pohrebiska nebude známa.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zúčastnených strán a na znak súhlasu podpisujú.

V Zákopčí dňa: **31.08.2026**

Správca pohrebiska: ORGANIZÁCIA verejnoprospešných služieb 023 11 ZÁKOPČIE IČO: 356 604 061

Nájomca: