

PROTOKOL č. 8/2024

o prechode vlastníctva a postúpení majetkových práv a záväzkov
spísaný podľa § 14 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien
(ďalej iba „zákon“) medzi:

Článok I.**Účastníci protokolu**

Odobzďavajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Žilina

Sídlo: Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Zastúpený: Mgr. Emília Pavlusíková – prednostka
(ďalej iba „odobzďavajúci“)

Preberajúci: Obec Zákopčie

Sídlo: Zákopčie – Stred 824, 023 11 Zákopčie

Zastúpený: Ján Slaninák - starosta

IČO: 00314358

(ďalej iba „preberajúci“)

Článok II.**Predmet prechodu vlastníctva**

1. Predmetom prechodu vlastníctva je nehnuteľnosť v katastrálnom území Zákopčie, obec Zákopčie, okres Čadca, v katastri nehnuteľností zapísaná na liste vlastníctva č. 4488 v spoluvlastníckych podieloch pod por. číslami B23 až B114, pod por. číslami B115 až B195 a pod por. číslami B196 až B214:

- parcela KN-E č. 13096/1 – lesný pozemok, výmera 22327 m².

2. Predmetná nehnuteľnosť bola podľa Rozhodnutia Okresného národného výboru – odboru výstavby a územného plánovania v Čadci č. Výst. 750-330/1974-Kz./1975 zo dňa 31.1.1975 predmetom vyvlastnenia v prospech Československého štátu do operatívnej správy MNV v Zákopčí za účelom výstavby IBV.

3. Prechod vlastníctva nehnuteľnosti podľa Čl. II ods. 1. protokolu na obec sa uskutočňuje podľa § 2 ods. 1 zákona, nakoľko veci ku ktorým patrilo ku dňu účinnosti osobitného predpisu právo hospodárenia národným výborom, prechádzajú z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce na území ktorej sa nachádzajú.

Článok III.**Postúpenie majetkových práv a záväzkov**

1. Odobzďavajúci odobzďáva a preberajúci nadobúda majetkové práva súvisiace s nadobudnutým majetkom, ktorý je uvedený v Čl. II. ods. 1 tohto protokolu.

2. Odovzdávajúci postupuje a obec nadobúda záväzky súvisiace s nadobudnutým majetkom uvedeným v Čl. II. ods. 1 tohto protokolu.
3. Do vlastníctva obce podľa § 4 ods. 2 zákona prechádzajú všetky záväzky súvisiace s nadobudnutým majetkom len do jeho výšky.

Článok IV.

Hodnota odovzdávaného majetku

Účtovná hodnota spoluvlastníckeho podielu odovzdávaného majetku bola stanovená v zmysle prílohy č. 3 Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku spolu vo výške – 11 500,00 € (slovom: Jedenásťtisícpäťsto Eur).

Článok V.

Osobitné ustanovenia

1. Podľa ustanovenia § 2 ods. 7 zákona veci, majetkové práva a záväzky uvedené v Čl. II. a III. tohto protokolu nadobúda Obec Zákopčie ku dňu 01.05.1991.
2. Podľa § 14 ods. 4 zákona je obec povinná podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podľa § 34 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov na katastrálny odbor Okresného úradu Čadca.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

Protokol je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch s platnosťou originálu. Dva (2) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a tri (3) rovnopisy sú určené pre preberajúceho, z toho jedno vyhotovenie je určené pre katastrálny odbor Okresného úradu Čadca na vykonanie záznamu o prechode vlastníctva.

V Žiline 03-07-2024

Odovzdávajúci:

V Zákopčí 11.7.2024

Preberajúci:



SR – Okresný úrad Žilina
Mgr. Emília Pavlusíková - prednostka

Obec Zákopčie
Ján Slaninák - starosta