

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zákopčie dňa 12. 09. 2025
číslo 50/2025 až 77/2025

UZNESENIE č. 50/2025

Celkový počet poslancov: 9
Ospravedlnení: 0

1. 2.
3. 4.

Celkový počet prítomných poslancov: 9
Prítomní:

| | |
|---------------------|-------------------------|
| 1. Ing. Tomáš Cabúk | 6. Mgr. František Linet |
| 2. Vladimír Haluška | 7. Michal Plaček |
| 3. Milan Hlasica | 8. Vladimír Tischler |
| 4. Zuzana Kozová | 9. Zuzana Vahančíková |
| 5. Vladimír Kupka | |

Obecné zastupiteľstvo v Zákopči

A) schvaľuje

1. program zasadnutia

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

2. návrhovú komisiu v zložení: Mgr. František Linet, Vladimír Haluška

3. overovateľov zápisnice: Michal Plaček, Vladimír Tischler

4. zapisovateľku: Mgr. Teréziu Haluškovú

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 51/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Zákopčí zo dňa 27. 06. 2025.

B) berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Zákopčí zo dňa 27. 06. 2025.

UZNESENIE č. 52/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Základnej školy Zákopčie č. 957 o určenie nižšieho priemerného počtu žiakov v triedach druhého stupňa na 13 v školskom roku 2025/2026.

B) schvaľuje

nižší priemerný počet žiakov v triedach druhého stupňa na 13 v Základnej škole Zákopčie č. 957 v školskom roku 2025/2026.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 53/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025 ZŠ Zákopčie.

B) schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025 ZŠ Zákopčie.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 54/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Školský vzdelávací program ZŠ Zákopčie č. 957.

B) schvaľuje

Školský vzdelávací program ZŠ Zákopčie č. 957.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 55/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

predloženie informáciu ZŠ Zákopčie o oprave strechy na telocvični ZŠ a požiadavku o zabezpečení výmeny poškodených podhládov v interiéri telocvične.

B) berie na vedomie

informáciu ZŠ Zákopčie o oprave strechy na telocvični ZŠ a požiadavku o zabezpečení výmeny poškodených podhládov v interiéri telocvične.

UZNESENIE č. 56/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť ZŠ o schválenie súhlasu so zapojením sa do výzvy Fondu na podporu športu, program: Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3 000 obyvateľov, číslo výzvy: 2025/001.

B) schvaľuje

- 1. Predloženie žiadosti** o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na základe výzvy č.2025/001 Fondu na podporu športu na projekt s názvom „**ZŠ Zákopčie – rekonštrukcia telocvične**“
- 2. Zabezpečenie realizácie projektu** v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu
- 3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie** realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnený výdavkov projektu v celkovej výške **123 216,84 €**, t. j. **12 321,68 €**.
- 4. Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu **obce Zákopčie, Stred 678, 023 11 Zákopčie**.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 57/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Školský vzdelávací program MŠ Zákopčie č. 888.

B) schvaľuje

Školský vzdelávací program MŠ Zákopčie č. 888.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 58/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zrušenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí č. 27/2025 zo dňa 26.05.2025.

B) ruší

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Zákopčí č. 27/2025 zo dňa 26.05.2025.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 59/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Výzvu č. Ž/106684/2025 na zriadenie záložného práva na bytový dom – 15 b. j., súpisné číslo 962, parcela KN-C 444/7, obstaraného úverovou zmluvou č. 500/317/2023 v zmysle zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane prislúchajúcich pozemkov KN – C 446/1, 444/1, 451, 444/8.

B) schvaľuje

zriadenie záložného práva na bytový dom – 15 b. j., súpisné číslo 962, parcela KN-C 444/7, obstaraného úverovou zmluvou č. 500/317/2023 v zmysle zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane prislúchajúcich pozemkov KN – C 446/1, 444/1, 451, 444/8.

C) poveruje

1. starostu obce Zákopčie k zriadeniu záložného práva bytový dom – 15 b. j., súpisné číslo 962, parcela KN-C 444/7, obstaraného úverovou zmluvou č. 500/317/2023 podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane prislúchajúcich pozemkov KN – C 446/1, 444/1, 451, 444/8.

2. starostu obce Zákopčie podpísaním záložnej zmluvy vypracovanej a doručenej Štátnym fondom rozvoja bývania.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 60/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Rozpočtové opatrenie obce Zákopčie č. 5/2025.

B) schvaľuje

Rozpočtové opatrenie obce Zákopčie č. 5/2025.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková
PROTI: Cabúk
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 61/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

členstvo a zaradenie v MAS Krajšie Kysuce pre programové obdobie 2021-2027 (v rámci Strategického plánu SPP 2023-2027).

B) súhlasí

so zaradením obce Zákopčie do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny Krajšie Kysuce pre programové obdobie 2021-2027 (v rámci Strategického plánu SPP 2023-2027).

C) schvaľuje

členstvo obce Zákopčie v MAS Krajšie Kysuce.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 62/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zrušenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí č. 40/2025 zo dňa 27.06.2025.

B) ruší

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Zákopčí č. 40/2025 zo dňa 27.06.2025.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 63/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Žiadosť spoločnosti K. R. D. Company s. r. o., Karpatské námestie 10A, Bratislava, konateľ Štefan Delinčák ml., o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v budove bývalej jedálne u Tarabov.

B) schvaľuje

dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Zákopčie k prenájmu nebytových priestorov v obecnej budove č. 920 o výmere 174,5 m². Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Zákopčie. Predmetný nehnuteľný majetok obce Zákopčie je dočasne prebytočný a obec Zákopčie ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Zákopčie sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 6.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 64/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájmu nebytového priestoru – skladový priestor v obecnej budove č. 920 o výmere 174,5 m² v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi K.R.D. Company s. r. o., Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava, na využitie za účelom prevádzky chovu a odchovu vzácných akváriových rýb a to výlučne pre svoju podnikateľskú činnosť a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 6 €/m²/rok. Nájomné za rok spolu v sume 1047 €. Nájomné bude na obdobie 3 rokov od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov, u ktorých bola ukončená doba nájmu a nájomca má záujem o jej predĺženie. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

B) schvaľuje

zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájmu nebytového priestoru – skladový priestor v obecnej budove č. 920 o výmere 174,5 m² v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi K.R.D. Company s. r. o., Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava, na využitie za účelom prevádzky chovu a odchovu vzácných akváriových rýb a to výlučne pre svoju podnikateľskú činnosť a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 6 €/m²/rok. Nájomné za rok spolu v sume 1047 €. Nájomné bude na obdobie 3 rokov od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov, u ktorých bola ukončená doba nájmu a nájomca má záujem o jej predĺženie. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 65/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v obecnej budove č.s.838, Denisa Horčíčáková, Zákopčie Stred 884, o výmere 18,71 m² za účelom skladových priestorov.

B) schvaľuje

dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Zákopčie k prenájmu nebytových priestorov v obecnej budove č. 838 o výmere 18,71 m². Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Zákopčie. Predmetný nehnuteľný majetok obce Zákopčie je dočasne prebytočný a obec Zákopčie ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Zákopčie sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 6.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 66/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájmu nebytového priestoru v obecnej budove č. 838 o výmere 18,71 m² v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke Denise Horčíčákovej, bytom Zákopčie Stred 884, 023 11 Zákopčie, na využitie ako skladový priestor a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 18,00 €/m²/rok. Nájomné za rok spolu v sume 336,78 €.

Nájomné bude na obdobie 3 rokov od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov s malou výmerou do 30 m² a nájom stavieb a nebytových priestorov, u ktorých bola ukončená doba nájmu a nájomca má záujem o jej predĺženie. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

B) schvaľuje

zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájmu nebytového priestoru v obecnej budove č. 838 o výmere 18,71 m² v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke Denise Horčíčákovej, bytom Zákopčie Stred 884, 023 11 Zákopčie, na využitie ako skladový priestor a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 18,00 €/m²/rok. Nájomné za rok spolu v sume 336,78 €.

Nájomné bude na obdobie 3 rokov od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov s malou výmerou do 30 m² a nájom stavieb a nebytových priestorov, u ktorých bola ukončená doba nájmu a nájomca má záujem o jej predĺženie. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 67/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť o prenájom nebytového priestoru v obecnej budove č.s.838, Erika Gavlasová, Zákopčie Stred 860, o výmere 18,36 m2, za účelom prevádzky kaderníctva.

B) schvaľuje

dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Zákopčie k prenájomu nebytového priestoru v obecnej budove č. 838 o výmere 18,36 m2. Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Zákopčie. Predmetný nehnuteľný majetok obce Zákopčie je dočasne prebytočný a obec Zákopčie ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Zákopčie sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 6.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 68/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zámer prenájomu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájomu nebytového priestoru v obecnej budove č. 838 o výmere 18,36 m2 v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke Erike Gavlasovej, bytom Zákopčie Stred 860, 023 11 Zákopčie, na využitie za účelom prevádzkovania kaderníctva a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 22,53 €/m2/rok. Nájomné za rok spolu v sume 413,65 €. Stanovenie všeobecnej hodnoty ročného nájomného za 1 m2 prenajímanej plochy prevádzkových priestorov v budove č. 838 v k. ú. Zákopčie na pozemku KN č. 472/2 bolo stanovené Znaleckým posudkom č. 38/2025, vyhotoveného Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č. 65, 023 56 Makov. Nájomné bude na obdobie 3 rokov od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov s malou výmerou do 30 m2 a nájom stavieb a nebytových priestorov, u ktorých bola ukončená doba nájmu a nájomca má záujem o jej predĺženie. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

B) schvaľuje

zámer prenájomu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájomu nebytového priestoru v obecnej budove č. 838 o výmere 18,36 m2 v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel

z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke Erike Gavlasovej, bytom Zákopčie Stred 860, 023 11 Zákopčie, na využitie za účelom prevádzkovania kaderníctva a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 22,53 €/m2/rok. Nájomné za rok spolu v sume 413,65 €. Stanovenie všeobecnej hodnoty ročného nájomného za 1 m2 prenajímanej plochy prevádzkových priestorov v budove č. 838 v k. ú. Zákopčie na pozemku KN č. 472/2 bolo stanovené Znaleckým posudkom č. 38/2025, vyhotoveného Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č. 65, 023 56 Makov. Nájomné bude na obdobie 3 rokov od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 69/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zámer zapojenia sa do Výzvy FMP/MI/03, projekt - Fond malých projektov, miestne iniciatívy, budovanie vzájomnej dôvery, najmä propagáciou akcií typu „ľudia ľuďom“, o poskytnutie príspevku z programu Interreg Slovensko-Česko 2021 – 2027.

B) schvaľuje

zámer zapojenia sa do Výzvy FMP/MI/03, projekt - Fond malých projektov, miestne iniciatívy, budovanie vzájomnej dôvery, najmä propagáciou akcií typu „ľudia ľuďom“, o poskytnutie príspevku z programu Interreg Slovensko-Česko 2021 – 2027.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 70/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Mgr. Ľudmily Macáškovej, Stred 588, Zákopčie o pripojenie nehnuteľnosti k spoločnej kanalizačnej prípojke.

B) súhlasí

s pripojením nehnuteľnosti Mgr. Ľudmily Macáškovej, Stred 588, Zákopčie, do existujúcej kanalizačnej prípojky pre viacerých spoluvlastníkov.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 71/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zrušenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí č. 42/2025 zo dňa 27.06.2025.

B) ruší

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Zákopčí č. 42/2025 zo dňa 27.06.2025.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 72/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Mariána Holešťa, bytom Zákopčie U Kľukov 826 o umiestnenie vodovodnej šachty na pozemku KN-C č. 1678, vedenie vodovodného potrubia a napojenie na existujúcu kanalizáciu cez parcelu KN-C č. 1683 vo vlastníctve obce Zákopčie.

B) schvaľuje

umiestnenie vodovodnej šachty na pozemku KN-C č. 1678, vedenie vodovodného potrubia a napojenie kanalizačného potrubia na existujúcu kanalizáciu cez parcelu KN-C č. 1683 vo vlastníctve obce Zákopčie, pre Mariána Holešťa, bytom Zákopčie U Kľukov 826, v zmysle predloženého nákresu na katastrálnej mape s tým, že sa žiadateľ zaväzuje po vykonaní potrebných prác, upraviť pozemok do pôvodného stavu.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 73/2025

Obecné zastupitel'stvo v Zákopčích

A) prerokovalo

žiadost' Mariána Holešťačka, U Klukov 826, Zákopčie o súhlas s rekonštrukciou chodníka k jeho nehnuteľnosti po časti obecného pozemku na parcele C-KN 1683.

B) súhlasí

s rekonštrukciou chodníka k nehnuteľnosti vo vlastníctve Mariána Holešťačka, U Klukov č. 826, po časti obecného pozemku na parcele KN-C 1683 s tým, že rekonštrukcia nepresiahne existujúcu plochu chodníka. Žiadateľ zabezpečí práce a celú realizáciu chodníka zámkovou dlažbou na vlastné náklady. Po konečnej realizácii uvedených stavebných úprav sa stávajú trvale súčasťou parcely KN-C 1683.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 74/2025

Obecné zastupitel'stvo v Zákopčích

A) prerokovalo

žiadost' Mariána Holešťačka, Zákopčie U Klukov č. 826 o odkúpenie časti pozemku KN-C 1683 vo výlučnom vlastníctve obce.

B) berie na vedomie

žiadost' Mariána Holešťačka, Zákopčie U Klukov č. 826 o odkúpenie časti pozemku KN-C 1683 vo výlučnom vlastníctve obce.

UZNESENIE č. 75/2025

Obecné zastupitel'stvo v Zákopčích

A) prerokovalo

návrh na vyradenie knižničných jednotiek z fondu knižnice obce Zákopčie, ktoré sú majetkom obce Zákopčie.

B) schvaľuje

vyradenie knižničných jednotiek z fondu knižnice obce Zákopčie, uvedených v predložených zoznamoch, ktoré sú majetkom obce Zákopčie.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 76/2025

Obecné zastupitel'stvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť DARAPOL, s. r. o. J. Kráľa 2591, Čadca o prenájom časti obecného pozemku za účelom osadenia predajného pultu na sviečky, cca 1m².

B) prerokovalo

prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie k prenájmu časti pozemku KN-E 15143 vo vlastníctve obce Zákopčie, vedeného na LV č. 6262 o výmere 1 m².

C) schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie k prenájmu časti pozemku KN-E 15143 vo vlastníctve obce Zákopčie vedeného na LV 6262 o výmere 1 m² umiestneného v časti parcely KN-E 15143 vymedzeného náskresom v katastrálnej mape.

Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Zákopčie.

Predmetný nehnuteľný majetok obce Zákopčie časť pozemku KN-E 15143 vo vlastníctve obce Zákopčie vedeného na LV č. 6262 o výmere 1 m² v časti vymedzeného priloženým náskresom v katastrálnej mape je dočasne prebytočný a obec Zákopčie ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom.

Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Zákopčie sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 6.

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 77/2025

Obecné zastupitel'stvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to prenájmu časti pozemku KN-E 15143 vo vlastníctve obce Zákopčie vedeného na LV 6262 o výmere 1 m² umiestneného v časti parcely KN-E 15143 vymedzeného náskresom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou uznesenia č. 77 /2025 zo dňa 12.09.2025, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi DARAPOL, s.r.o., so sídlom J. Kráľa 2591, 022 01 Čadca, za účelom osadenia predajného pultu so sviečkami na cintoríne v Zákopčí a to za hodnotu ročného nájmu 50,00 €/m².

Nájomné za rok spolu je v sume 50,00 € za užívanie časti pozemku KN-E 15143 vo vlastníctve obce Zákopčie vymedzeného priloženým náskresom v katastrálnej mape a to na dobu 1 roka od podpisu zmluvy s výpovednou dobou 3 mesiace.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Zákopčie t. j. vymedzená časť pozemku KN-E 15143 vo vlastníctve obce Zákopčie bude slúžiť za účelom osadenie predajného pultu so sviečkami na cintoríne v Zákopčí, s tým, že predmetnú časť pozemku obec nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie čl. 14 ods. 8 písm. n) nájom pozemkov s malou výmerou do 40 m².

B) schvaľuje

zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to prenájmu časti pozemku KN-E 15143 vo vlastníctve obce Zákopčie vedeného na LV 6262 o výmere 1 m² umiestneného v časti parcely KN-E 15143 vymedzeného nákresom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou uznesenia č. 77/2025 zo dňa 12.09.2025, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi DARAPOL, s.r.o., so sídlom J. Kráľa 2591, 022 01 Čadca, za účelom osadenia predajného pultu so sviečkami na cintoríne v Zákopčí a to za hodnotu ročného nájmu 50,00 €/m².

Nájomné za rok spolu je v sume 50,00 € za užívanie časti pozemku KN-E 15143 vo vlastníctve obce Zákopčie vymedzeného priloženým nákresom v katastrálnej mape a to na dobu 1 roka od podpisu zmluvy s výpovednou dobou 3 mesiace.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Zákopčie t. j. vymedzená časť pozemku KN-E 15143 vo vlastníctve obce Zákopčie bude slúžiť za účelom osadenie predajného pultu so sviečkami na cintoríne v Zákopčí, s tým, že predmetnú časť pozemku obec nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie čl. 14 ods. 8 písm. n) nájom pozemkov s malou výmerou do 40 m².

Hlasovanie:

ZA: Cabúk, Haluška, Hlasica, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

V Zákopčí 16. 09. 2025

Ján Slaninák
starosta obce