

Z á p i s n i c a č. 2/2019
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí dňa 12. 04. 2019

Z á p i s n i c a č. 2/2019
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí dňa 12. 04. 2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny,
začiatok o 17. 00 hod.

1., 2. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, schválenie navrhovateľov uznesení a overovateľov zápisnice

Zasadnutie otvoril starosta obce za prítomnosti 6 poslancov. Určil zapisovateľku Mgr. Teréziu Haluškovú, navrhol overovateľov zápisnice - pán Plaček a Bednár, navrhovateľov uznesení - Mgr. Linet a Jopčík. Hlasovanie: za všetkých 6 poslancov.

V úvode ich oboznámil s programom zasadnutia a s doplnením bodu č. 12 – Návrh znenia zápisu do obecnej kroniky za rok 2018. Ostatné body sa automaticky posunú.

Starosta dáva hlasovať za zmenu v programe.

Hlasovanie: za: všetkých 6 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

3. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ

Kontrolu urobil starosta obce. Informuje poslancov o splnených úlohách z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva. Jedná sa o poverenie kontrolórky obce na preverenie argumentov poslanca Franeka. Tento bod navrhuje poslancom presunúť do bodu – Rôzne. Poslanci súhlasia.

Hlasovanie: za: všetkých 6 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

4. Rozpočtové opatrenie obce Zákopčie č. 1/2019

Rozpočtové opatrenie bolo poslancom zaslané elektronicky. Bolo zverejnené na úradnej tabuli obce. Starosta oboznamuje poslancov s jednotlivými položkami rozpočtového opatrenia. Prejednávala ho finančná komisia na svojom zasadnutí. Predseda FK - Mgr. Linet, informuje prítomných poslancov o prerokovaní rozpočtového opatrenia finančnou komisiou, ktorá odporúča obecnému zastupiteľstvu jeho schválenie. Taktiež informuje poslancov aj o snahe obce získavať mimorozpočtové financie z aktuálnych vypísaných výziev. Starosta dáva hlasovať za Rozpočtové opatrenie č. 1 obce Zákopčie.

Hlasovanie: za: všetkých 6 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

17:15 hod. – príchod JUDr. Romana.

5. Rozpočtové opatrenie OVPS č. 1/2019

Rozpočtové opatrenie bolo poslancom zaslané elektronicky. Bolo zverejnené na úradnej tabuli obce. Starosta oboznamuje poslancov o zlom technickom stave vozidla Mitsubishi, ktoré už nie je schopné prevádzky. Je potrebné zakúpiť nové vozidlo pre OVPS. Predseda FK - Mgr. Linet, informuje prítomných poslancov o prerokovaní rozpočtového opatrenia OVPS finančnou komisiou, ktorá odporúča obecnému zastupiteľstvu jeho schválenie.

Hlasovanie: za: všetkých 7 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

6. Žiadosť p. Jakuba Holešťa o prenájom nebytových priestorov v Pavom trakte budovy č. 884

Starosta číta poslancom predmetnú žiadosť. Jedná sa o priestory Pavého traktu budovy č. 884. Tento priestor je nevyužívaný, nedokončený, oddelený od zvyšných priestorov, so samostatným vstupom, bez inžinierskych sietí. Nájomcovi by slúžil ako skladovací priestor. Výšku nájmu necháva na zvážení obecného zastupiteľstva. Pán Holešťa je nájomníkom v bytovke č. 961 a riadne si plní všetky záväzky voči obci. JUDr. Roman – akú dĺžku nájmu máme pri podobných zmluvách? Starosta – väčšinou sú zmluvy na dobu neurčitú s výpovednou lehotou. JUDr. Roman, Jopčík – návrh je zmluva na dobu jedného roka s výpovednou lehotou. Mgr. Linet a Jopčík – návrh nájomného 10,00 eur za mesiac. Poslanci nemajú ďalšie otázky. Starosta dáva hlasovať za nájomnú zmluvu na dobu jedného roka s výpovednou lehotou tri mesiace, za nájomné 10,00 eur za mesiac. Ostatné podmienky budú dohodnuté priamo v nájomnej zmluve.

Hlasovanie: za: všetkých 7 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

7. Návrh na schválenie plnej moci starostovi obce na predlžovanie nájmu obecných bytov

Starosta informuje poslancov o možnosti udelenia plnej moci starostovi na predlžovanie nájomných zmlúv nájomníkom, ktorí si riadne plnia svoje záväzky z nájmu voči obci. Takéto splnomocnenie bolo udelené aj predchádzajúcemu vedeniu obce. Poslanci súhlasia s návrhom.

Hlasovanie: za: všetkých 7 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

Príchod pani Smolkovej a pána Horčíčáka.

8. Žiadosť p. Vladimíra Prívaru o predĺženie nájmu v byte 961/3

Starosta oboznamuje poslancov so situáciou pri predlžovaní nájomnej zmluvy na byt 961/3. Na obec bolo doručených niekoľko sťažností zo strany ostatných nájomníkov bytového domu č. 961. Od bývalého vedenia obce bolo nájomníkom bytu č. 3, 13.07.2018, zaslané vyrozumienie z prejednávania sťažnosti s predpokladom nepredĺženia nájomnej zmluvy k dátumu 14.06.2019 a s výzvou na hľadanie, resp. zabezpečenie si bývania. Starosta dáva slovo p. Horčíčákovi, domovníkovi bytového domu č. 961. Pán Horčíčák - neúnosná situácia s nájomníkmi bytu č. 3 naďalej pretrváva. Už bola riešená aj políciou, ktorú na mňa zavolali spomínaní nájomcovia. Hluk z ich bytu je na nevydržanie či počas dňa, ale aj noci, nedodržiavajú nočný klud, na čo sa sťažujú aj ostatní susedia. Z mojej strany boli niekoľkokrát upozornovaní, nerešpektovali ma, došlo dokonca až k verbálnemu napádaniu mojej priateľky. Úmyselne nechávajú svietiť svetlo v spoločných priestoroch, nechávajú otvorené vchodové dvere do bytovky počas zimného obdobia a nerešpektujú rozpis služieb na umývanie spoločných priestorov. Obyvatelia bytovky sa cítia z ich strany zavražďovaní. JUDr. Roman – hluk je spôsobovaný deťmi alebo aj dospelými? Pán Horčíčák – hluk spôsobujú aj deti, čo sa dá zniesť, ale už sú to aj hlučné hádky dospelých. Naše dieťa sa bojí spať v izbe, nemôže sa v pokoji vyspať, pritom chodí ráno do školy. Nedá sa s nimi jednať ani po dobrom, ani po zlom. Nezúčastňujú sa domových schôdzí. Mgr. Linet – podklady hovoria o dlhých sumách na nájomnom, TKO, vode, nemôžu znehodnocovať život ostatným nájomníkom bytového domu, ktorí si riadne plnia svoje povinnosti. Tento problém pretrváva už dlhšiu dobu. Pán Franek – predmetné sťažnosti sa majú riešiť na obecnom zastupiteľstve, nikto z nás nemá o tomto probléme vedomosť. Starosta – tieto otázky sa riešia na obecnom zastupiteľstve

až pri podaní žiadosti na predĺženie nájomnej zmluvy. Pán Franek žiada o prečítanie jednej písomnej sťažnosti od obyvateľov bytovky č. 961. Starosta prečítal predmetnú sťažnosť poslancom. Starosta dáva hlasovať za predĺženie nájmu na byt č. 961/3.

Hlasovanie: za: 0

zdržal sa: 0

proti: všetkých 7 poslancov

Odchod pani Smolkovej a pána Horčíčáka.

9. Návrh na rozšírenie priestorov MŠ o byt č. 884/1

Starosta informuje poslancov o možnosti rozšírenia priestorov MŠ o vedľajší byt 884/1. Jedná sa o cca 65 m². Súčasní nájomníci tohto bytu nemajú problém s presťahovaním sa do iného nájomného bytu v obci. Po vykonanej kontrole Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Čadci, bolo vydané stanovisko o nevyhovujúcich podmienkach v MŠ na odkladanie postieľok na spanie pre deti. Pán Jopčík – súhlasím s rozšírením priestorov MŠ nakoľko som osobne videl uvedené stiesnené priestory v MŠ. Pán Plaček – pri navýšení počtu prijatých detí do MŠ, súhlasím s týmto riešením. Pán Bednár – nevidím problém s týmto riešením na rozšírenie priestorov materskej školy. JUDr. Roman – pani riaditeľka doposiaľ nehovorila o tomto probléme, kapacitne je to dobré riešenie. Poslanci nemajú otázky. Starosta dáva hlasovať za zámer rozšírenia priestorov MŠ.

Hlasovanie: za: všetkých 7 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

10. Návrh na schválenie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Zákopčí

Podklady boli poslancom zaslané elektronicky a boli zverejnené na úradnej tabuli obce. Starosta oboznamuje poslancov o zvýšení odmeny na 50,00 eur za každú účasť poslanca na zasadnutí OZ. Odmena predsedovi komisie za jej riadenie je vo výške 30,00 eur a odmena 30,00 eur je za každú účasť poslanca na zasadnutí komisie OZ. Odmena členovi komisie – neposlancovi, je stanovená vo výške 30,00 eur za jedno zasadnutie komisie. JUDr. Roman – odmena sobášiacemu poslancovi nie je stanovená, je potrebné ju určiť. Starosta – navrhujem sumu 30,00 eur. Ide iba o výnimočné prípady v mojej neprítomnosti. Pán Franek – som za ponechanie doterajšieho stavu sobášiaceho poslanca. Ostatní poslanci súhlasia s návrhom 30,00 eur pre sobášiaceho poslanca za každé vyhlásenie o uzavretí manželstva. Starosta dáva hlasovať za Zásady odmeňovania poslancov OZ v Zákopčí.

Hlasovanie: za: 5 poslancov

zdržal sa: 1 (Kupka)

proti: 1 (Franek)

11. Schválenie Organizačnej štruktúry obce Zákopčie

Podklady boli poslancom zaslané elektronicky. Starosta informuje poslancov, že došlo iba k zmene starostu a jeho zástupcu. Všetko ostatné zostáva. Poslanci nemajú otázky, starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: všetkých 7 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

12. Návrh znenia zápisu do obecnej kroniky za rok 2018

Návrh bol poslancom doručený vopred. Starosta informuje poslancov o obsahu zápisu, kde je ešte potrebné doplniť podklady od hasičských zborov obce. Pán Kupka – hasičské zbory by mali dať svoje podklady v skrátenej a stručnej forme. Pán Plaček – bude doručená písomná správa o činnosti DHZ. Pán Franek – vždy posielam správu, nech si obec vyberie potrebné informácie, viackrát bol môj návrh zamietnutý. Nikde nevidím zmienku o zmene stavu našich hôr, o ich celoplošnom výrube. Taktiež nikde nie je uvedené ukončenie činnosti mažoretiek. Mgr. Linet – súhlasím s doplnením týchto údajov do zápisu kroniky obce. Navrhujem zobrat' na vedomie a po doplnení navrhovaných tém schváliť. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie.

13. Rôzne, diskusia

Žiadosť Ing. Františka Hažíka o prečítanie a zverejnenie textu v plnom znení v zápisnici z OZ, ako reakciu na zverejnenie textu pána poslanca Franeka v zápisnici z OZ zo dňa 25.01.2019.

Starosta informuje poslancov o žiadosti pána Ing. Františka Hažíka, ktorá bola doručená na obecný úrad, 1. apríla 2019, mailom. Žiada v nej prečítanie a zverejnenie textu v plnom znení na obecnom zastupiteľstve a následne v zápisnici. Starosta požiada pani Haluškovú o prečítanie predmetnej žiadosti a priloženého textu. Po prečítaní starosta otvára diskusiu. Starosta – je na zvážení poslancov, ako sa k predmetnej žiadosti postavia. Privítal by riešenie tejto situácie medzi nimi iným spôsobom, nie prostredníctvom zápisnice a obecného zastupiteľstva. Mgr. Linet – je najvyšší čas raz a navždy tento spor nechať za dverami, nikam nevedie, nevidím zmysel v tom, aby ho riešilo obecné zastupiteľstvo. Minulosť nezmeníme. Pán Jopčík – môj názor je, že vyjadrenie pána Ing. Františka Hažíka by malo byť zverejnené ako reakcia na uverejnený text pána Franeka v minulej zápisnici. Pán Bednár – mal možnosť vyjadriť sa na ustanovujúcom zastupiteľstve, nebudeme to ďalej riešiť a rozoberať. Pán Kupka – ak bol zverejnený v zápisnici text pána Franeka, som aj za zverejnenie textu pána Ing. Františka Hažíka. Pán Franek – môj zverejnený text nebol mierený voči osobe Ing. Františka Hažíka. Ja som bol obvinený viacerými osobami a zverejnil som iba moje argumenty, vyhradil som sa voči ľuďom, ktorí ma napádali. Mgr. Linet – je množstvo možností zverejnenia svojho názoru, nemalo by sa to riešiť prostredníctvom zápisnice z obecného zastupiteľstva. JUDr. Roman – text pána Franeka bol zverejňovaný ako vyjadrenie poslanca obecného zastupiteľstva. Pán Plaček – je iné vyjadrenie na obecnom zastupiteľstve a iné na sociálnych sieťach, nemám problém so zverejnením v prípade, ak by sa pán Ing. František Hažík zúčastnil zasadnutia obecného zastupiteľstva a žiadosť si sám prezentoval. Starosta dáva hlasovať za zverejnenie textu do zápisnice obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: za: 2 (Kupka, Jopčík)

zdržal sa: 2 (JUDr. Roman, Franek)

proti: 3 (Mgr. Linet, Plaček, Bednár)

Starosta odovzdáva slovo hlavnej kontrolórke obce, pani Machovčákovej, aby predniesla poslancom výsledok zistenia požiadavky pána Franeka z obecného zastupiteľstva zo dňa 25.01.2019. Pani Machovčáková – prednáša poslancom výsledok zistenia skutočností, na ktoré sa pýtal poslanec Franek. Všetky otázky boli zodpovedané v materiáli, ktorý je prílohou zápisnice obecného zastupiteľstva. Pán Franek – sa pýta pani kontrolórky, či schválenie rozpočtového opatrenia plne nahrádza položku rozpočtu rekonštrukcia budovy v sume 120 000,00 eur, schvaľovaných poslancami, na výstavbu úplne novej budovy za 400 000,00 eur. Pani Machovčáková – opätovne prečítala svoje zistenia uvedené v jej podkladoch so záverom – investičné stavebné akcie obce boli obecným zastupiteľstvom obce schválené v kapitálovom

a bežnom rozpočte na príslušný rok a počas roka v schválenom rozpočtovom opatrení v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení zmien § 14.
Poslanci berú na vedomie.

Návrh úhrady poplatkov v MŠ bezhotovostným prevodom a návrh opatrenia, aby akcie a vystúpenia v MŠ boli uskutočňované v poobedňajších hodinách

Návrhy predkladá JUDr. Roman, ktorý navrhuje prijať opatrenia, aby zákonní zástupcovia detí navštevujúcich MŠ v Zákopčí mohli realizovať úhradu poplatku vo výške 12,00 eur, vyplývajúcu z Dodatku č. 6 k VZN obce č. 9/2009 aj prostredníctvom internetbankingu, z dôvodu vývoja elektronizácie spoločnosti a rozvoja elektronického bankovníctva, za účelom zvýšenia komfortu zákonných zástupcov detí navštevujúcich MŠ.

Taktiež prijať opatrenia, aby vystúpenia a akcie detí MŠ v Zákopčí (napr. karneval, deň matiek, vystúpenie pre starých rodičov, deň rodiny ...), boli za účelom umožnenia účasti ich zákonných zástupcov uskutočňované v poobedňajších hodinách. MŠ v Zákopčí aktívne pracuje s deťmi, ktoré ju navštevujú. Má za to, že je na škodu detí, ako aj propagácie činnosti pedagógov MŠ, ak vystúpenia a akcie detí sú vykonávané bez účasti ich rodičov. Vyššie uvedené akcie prebiehajú v doobedňajších hodinách, čo mnohým rodičom neumožňuje z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti ich návštevu.

Pán Jopčík – je potrebné riešiť aj prevádzkové hodiny MŠ, pre viacerých rodičov sú nevyhovujúce. Starosta – poveril som pani riaditeľku MŠ, aby pri zápise detí do škôlky priebežne zistila záujem u rodičov detí o predĺženie prevádzky do 16,30 hod. Zároveň môžu rodičia na rodičovskom združení predĺženie prekonzultovať. Pán Bednár – pri prevádzkovom čase MŠ dochádza k nedorozumeniam, rodičia sa vyjadrujú inak ako vedenie škôlky.

Starosta zároveň informuje poslancov, že po vykonanej kontrole Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Čadci, bolo vydané stanovisko o nevyhovujúcom dodávaní stravy vo vozíku z jedálne ZŠ. Po novom bude strava z jedálne do škôlky dovážaná autom pani vedúcou.

Činnosť vyrad'ovacej komisie

Pán Plaček – predseda vyrad'ovacej komisie navrhuje začať postupné vyrad'ovanie nepotrebného majetku obce po vykonanej inventarizácii.

Komisia školstva, kultúry a športu

Starosta – informuje poslancov o zložení komisie školstva, kultúry a športu a navrhuje zmenu v predsedovi, kde navrhuje na miesto doterajšieho predsedu pána Hlasicu vymenovať pána Jopčíka, ktorý je v súčasnosti jej členom. Starosta dáva hlasovať za zrušenie doterajšieho zloženia komisie.

Hlasovanie: za: 6 poslancov
zdržal sa: 1 (Franek)
proti: 0

Starosta dáva hlasovať za nové zloženie komisie, kde je predsedom pán Jopčík a členovia pán Franek a Hlasica.

Hlasovanie: za: 6 poslancov
zdržal sa: 1 (Franek)
proti: 0

Modernizácia obecných oznamov pre občanov

Pán Bednár – navrhuje modernizáciu doručovania obecných oznamov formou zasielania SMS správ z dôvodu častého výpadku obecného rozhlasu a kvôli pracujúcim občanom mimo našej obce. Na základe prieskumu na sociálnej sieti majú ľudia o túto službu záujem. Pri bližšom zisťovaní u poskytovateľov takejto služby sa jedná o paušál v hodnote 20,00 eur mesačne

s neobmedzeným počtom odosielaných SMS správ. Táto suma by predstavovala náklad pre obec. Občania, ktorí by mali záujem o túto službu by poskytli obci svoje mobilné telefónne čísla, následne pri každom vyhlásenom ozname by im prišla SMS správa s vyhlasovaným textom. Mgr. Linet – je potrebné kráčať s dobou, občania by určite takúto službu privítali. Ich informovanosť o diani v obci by bola vyššia za nízke náklady. Pán Bednár – obecná webová stránka nie je na požadovanej úrovni, je neprehľadná, zverejňované dokumenty sú s chybnými údajmi, je potreba nápravy. Apeluje na kultúrnu komisiu, aby riešila situáciu s kultúrou v obci, pretože je na bode mrazu. Zároveň žiada od kultúrnej referentky vypracovať správu o uskutočnených kultúrnych podujatiach a akciách v obci za posledný rok. Pán Kupka – sa pýta, kto je správcom internetovej stránky ZŠ, pretože keď porovnáva obecnú webovú stránku a stránku ZŠ, tá obecná je určite na vyššej úrovni. Je potrebné zozbierať podnety od občanov a podieľať sa na jej úprave a doplnení.

Diskusia

JUDr. Roman – v osade u Baľaľov, na ceste v smere k pani Zite Haluškovej, by bolo dobré umiestniť jedno svetlo verejného osvetlenia kvôli starším ľuďom, ktorí sa pohybujú po neosvetlenej ceste v nočných hodinách.

Pán Jopčík – sa pýta na termín dokončovacích prác v osade u Holých na miestnom potoku, ktorú realizuje Povodie Váhu. Na cestnej komunikácii do Holých je neúnosná situácia s množstvom bahna a nečistôt, ktoré sú tam po ťažbe dreva v jej okolí. Cesta je silne znečistená a zničená od nákladných vozidiel a traktorov.

Starosta – komunikujem s Povodím Váhu, v prácach budú pokračovať koncom apríla, v súčasnosti dokončujú práce v Čadci. Situáciu ohľadom cesty preverím.

Pán Bednár – taktiež odporúčam jednanie s majiteľom družstva u Kordišov, kde je cesta v havarijnom stave v dôsledku prechodu ťažkých mechanizmov.

JUDr. Roman – komisia ochrany verejného poriadku prejednávala priestupok na úseku voľného držania psov v obci. Bude doriešený predvolaním účastníkov konania.

Pán Plaček – aj v iných častiach obce sa voľne pohybujú psy, bolo by potrebné informovať občanov prostredníctvom webovej stránky obce o podmienkach ich držania na voľnom priestranstve.

Pán Franek – má stále požiadavku na obec, na spolufinancovanie prístavby Hasičskej zbrojnice na Majeri v sume 30 000,00 eur. Dotácia zo štátneho rozpočtu v sume 30 000,00 eur je už na účte obce, ale nepostačuje na pokrytie výdavkov na výstavbu verejnou súťažou. Je na obecnom zastupiteľstve, či túto požiadavku schváli.

Mgr. Linet – dotácia v sume 30 000,00 eur od štátu je podmienená 5% účasťou obce. Aký je termín dokončenia, resp. vyúčtovania?

Pán Franek – áno, je tam spoluúčasť obce s termínom dokončenia a vyúčtovania rok 2022.

Mgr. Linet – obecný rozpočet momentálne nedisponuje s takým objemom finančných prostriedkov, aby mohli byť použité na tento účel.

Pán Franek – opätovne, po niekoľký krát žiadam o rekonštrukciu, resp. opravu zábradlia na moste cez potok ku ZŠ a taktiež u Kordišov. Je nebezpečné a neplní svoju funkciu.

Starosta na záver informuje poslancov o zapájaní sa obce do rôznych projektov a výziev, ktorými získava mimorozpočtové finančné prostriedky na vybudovanie detského ihriska, oddychového parku pri vstupe do obce, vybudovanie kúrenia v Kultúrnom dome u Tarabov, výmenu okien na budove bývalej knižnice. V budúcnosti dotiahnutie optického kábla do obce. Taktiež podáva poslancom údaje o konečných stavoch na účtoch obce k 31.12.2018.

14. Záver

Z dôvodu vyčerpania bodov programu starosta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Ján Slaninák
starosta obce

Mgr. František Linet
zástupca starostu

Michal Plaček
I. overovateľ

Marek Bednár
II. overovateľ

Prílohy:

Pozvánka

Prezenčná listina

Rozpočtové opatrenie obce Zákopčie č. 1/2019

Rozpočtové opatrenie OVPS č. 1/2019

Žiadosť p. Jakuba Holešťa o prenájom nebytových priestorov

Žiadosť p. Vladimíra Prívaru o predĺženie nájomnej zmluvy na byt 961/3

Návrh – Zásady odmeňovania poslancov OZ v Zákopčí

Organizačná štruktúra obce Zákopčie

Návrh zápisu do obecnej kroniky za rok 2018

Žiadosť Ing. Františka Hažíka

Výsledok zistenia HKO