

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zákopčie dňa 09. 10. 2020
číslo 50/2020 až 68/2020

UZNESENIE č. 50/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) schvaľuje

1. program zasadnutia OZ
2. zapisovateľ: Mgr. Teréziu Haluškovú
3. návrhovú komisiu v zložení: Mgr. František Linet, Marek Bednár
4. overovateľov zápisnice: Michal Plaček, Vladimír Tischler

UZNESENIE č. 51/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Zákopčí zo dňa 07. 08. 2020.

B) berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Zákopčí zo dňa 07. 08. 2020.

UZNESENIE č. 52/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť o súčinnosť pri rekonštrukcii prístupovej cesty do osady Zákopecká Kyčera.

B) berie na vedomie

žiadosť o súčinnosť pri rekonštrukcii prístupovej cesty do osady Zákopecká Kyčera.

UZNESENIE č. 53/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

podnet na riešenie stavu obecnej cesty a poškodzovania súkromného pozemku p. D. Vahančíka a A. Vahančíkovej.

B) berie na vedomie

podnet na riešenie stavu obecnej cesty a poškodzovania súkromného pozemku p. D. Vahančíka a A. Vahančíkovej.

UZNESENIE č. 54/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť p. Silvie Hrkovej, bytom Zákopčie Stred 927, o odkúpenie parciel KN-C 449/7 a 449/8 (zastavaná plocha - kvetinárstvo) a časti parcely KN-C 449/2 na zriadenie prístupovej cesty k predajni kvetov, spolu vo výmere cca 110 m², všetky vo vlastníctve obce Zákopčie, zapísané na LV 1122.

B) schvaľuje

zámer odpredať pozemkov KN-C 449/7 a 449/8 a časti parcely 449/2 p. Silvii Hrkovej, bytom Zákopčie Stred 927, v k. ú. Zákopčie, ktoré sú vedené na LV č. 1122, vo vlastníctve obce Zákopčie, spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9

a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ odôvodňujeme tým, že stavba umiestnená na pozemku je vo vlastníctve nadobúdateľa a bude svojím využitím tvoriť neoddeliteľný celok so stavbou.

Žiadateľ je povinný si na vlastné náklady vyhotoviť geometrický plán k dotknutým, parcelám KN-C 449/7, 449/8 a 449/2 a predložiť na schválenie obecného zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 55/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Pavla Kubačáka, bytom U Klukov 235, o odkúpenie parcely KN-C 2686 vo vlastníctve obce Zákopčie, zapísanej na LV 1122.

B) prerokovalo

žiadosť Ivety Kožákovej, rod. Romanovej, bytom Zákopčie Stred 884, o odkúpenie parcely KN-C 2686 a 2688 vo vlastníctve obce Zákopčie, zapísaných na LV 1122.

C) neschvaľuje

žiadosť Pavla Kubačáka, bytom U Klukov 235, o odkúpenie parcely KN-C 2686 vo vlastníctve obce Zákopčie, zapísanej na LV 1122.

D) neschvaľuje

žiadosť Ivety Kožákovej, rod. Romanovej, bytom Zákopčie Stred 884, o odkúpenie parcely KN-C 2686 a 2688 vo vlastníctve obce Zákopčie, zapísaných na LV 1122.

UZNESENIE č. 56/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zámer odkúpenia pozemkov p. č. KN-C 727/5 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 311 m² a p. č. KN-C 727/915 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 1993 m² do vlastníctva obce.

B) schvaľuje

kúpu pozemkov p. č. KN-C 727/5 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 311 m² a p. č. KN-C 727/915 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 1993 m² do vlastníctva obce.

UZNESENIE č. 57/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Rozpočtové opatrenie obce Zákopčie č. 2/2020.

B) schvaľuje

Rozpočtové opatrenie obce Zákopčie č. 2/2020.

UZNESENIE č. 58/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Stanovisko HKO Zákopčie k úverovému zaťaženiu obce Zákopčie z dôvodu prijatia návratnej finančnej výpomoci zo štátnych finančných aktív poskytnutej Ministerstvom

financií SR pre obec Zákopčie vo výške 34 559,00 € na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.

B) berie na vedomie

Stanovisko HKO Zákopčie k úverovému zaťaženiu obce Zákopčie z dôvodu prijatia návratnej finančnej výpomoci zo štátnych finančných aktív poskytnutej Ministerstvom financií SR pre obec Zákopčie vo výške 34 559,00 € na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.

UZNESENIE č. 59/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

možnosť prijatia návratnej finančnej výpomoci zo štátnych finančných aktív poskytnutej Ministerstvom financií SR pre obec Zákopčie vo výške 34 559,00 € na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.

B) schvaľuje

prijatie návratnej finančnej výpomoci zo štátnych finančných aktív poskytnutej Ministerstvom financií SR pre obec Zákopčie vo výške 34 559,00 € na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.

C) splnomocňuje

starostu obce Zákopčie k podpisu Zmluvy o návratnej finančnej výpomoci medzi Ministerstvom financií SR a obcou Zákopčie a dokumentov potrebných k čerpaniu návratnej finančnej výpomoci.

UZNESENIE č. 61/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť K.R.D. Company s. r. o. o prenájom nebytových priestorov v budove bývalej školskej jedálne u Tarabov.

B) schvaľuje

prenájom nebytového priestoru v budove č. 920, bývalá školská jedáleň u Tarabov, zapísaného na LV č. 1122 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre okres Čadca, obec Zákopčie, katastrálne územie Zákopčie, nájomcovi K.R.D. Company s. r. o., so sídlom U Klukov 240, 023 11 Zákopčie, na účel prevádzky chovu a odchovu vzácnych akvarijských rýb, na dobu 5 rokov od podpísania zmluvy, s výpovednou lehotou 6 mesiacov. Výška nájmu je určená na 77,00 € mesačne. Presná špecifikácia predmetu nájmu a platieb spojených s predmetom nájmu bude uvedená v nájmovej zmluve.

UZNESENIE č. 62/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Eriky Gavlasovej, Kaderníctvo Erika, Zákopčie Stred 41, o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytový priestor v budove č. 838, Zákopčie Stred.

B) schvaľuje

predĺženie nájmu nebytového priestoru Erike Gavlasovej, Kaderníctvo Erika, Zákopčie Stred 41, na obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2025 so zníženým nájomným 10,00 €/mesiac na obdobie od 01.12.2020 do 31.05.2021.

UZNESENIE č. 63/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť p. Štefánia Jopčíkovej, bytom Zákopčie U Holých 509 o predĺženie nájmu nebytových priestorov v budove č. 795.

B) schvaľuje

predĺženie nájomnej zmluvy Štefánii Jopčíkovej, Zákopčie U Holých 509, na nebytové priestory budovy č. 795, Zákopčie Stred, od 01.10.2020 do 31.12.2020.

UZNESENIE č. 64/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Mgr. Františka Lineta a manželky Ľubomíry, bytom Zákopčie Stred č. 914, o odpredaj časti z obecného pozemku 508/1 o výmere 98 m².

B) schvaľuje

odpredaj a prevod obecného pozemku Mgr. Františkovi Linetovi a manželke Ľubomíre Linetovej, obaja bytom Zákopčie Stred č. 914, za cenu 4 €/m², parcela KN-C 508/146 – ostatná plocha, o výmere 98 m², v k. ú. Zákopčie, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 26/2020, ktorý vyhotovil Bc. Ján Jančík, dňa 18.09.2020 a úradne bol overený Okresným úradom v Čadci, katastrálnym odborom, pod číslom 1332/2020 dňa 30.09.2020 a táto parcela je vyčlenená z časti parcely KN-C 508/1 v k. ú. Zákopčie, vedenej na LV 1122 vo vlastníctve obce Zákopčie, spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ odôvodňujeme tým, že pozemok bude slúžiť ako prístup k rodinnému domu Mgr. Františka Lineta a manželky.

UZNESENIE č. 65/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Anny Pikuliakovej, bytom Zákopčie Stred 950 o odpredaj časti parcely KN-C 508/1, cca 140 m², pred rodinným domom č. 950. Parcela je vo vlastníctve obce Zákopčie, zapísaná na LV 1122.

B) schvaľuje

zámber odpredaja časti obecného pozemku Anne Pikuliakovej, bytom Zákopčie Stred 950, parcela KN-C 508/1, v k. ú. Zákopčie, ktorá je vedená na LV č. 1122, vo vlastníctve obce Zákopčie, spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ odôvodňujeme tým, že pozemok bude slúžiť ako prístup k rodinnému domu p. Anny Pikuliakovej.

Žiadateľ je povinný si na vlastné náklady vyhotoviť geometrický plán k dotknutej parcele KN-C 508/1 a predložiť na schválenie obecného zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 66/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť ZŠ Zákopčie o presun financií z položky rozpočtu pre ZŠ – krúžky na originálne kompetencie (školská jedáleň, školský klub detí) v sume 1500,00 €.

B) neschvaľuje

ZŠ Zákopčie presun financií z položky rozpočtu pre ZŠ – krúžky na originálne kompetencie (školská jedáleň, školský klub detí) v sume 1500,00 €.

UZNESENIE č. 67/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť ZŠ Zákopčie o súhlasné stanovisko na úpravu asfaltovej plochy k príprave projektu dopravného ihriska a užívanie školskej záhrady na výučbu v exteriéri .

B) schvaľuje

súhlasné stanovisko pre ZŠ Zákopčie na úpravu asfaltovej plochy k príprave projektu dopravného ihriska. Parcela je vo vlastníctve obce Zákopčie, vedená na LV 5618, p. č. KN-C 6533, k. ú. Staškov.

C) schvaľuje

súhlasné stanovisko pre ZŠ Zákopčie k užívaniu školskej záhrady za účelom výučby v exteriéri. Parcela je vo vlastníctve obce Zákopčie, vedená na LV 5618, p. č. KN-C 6533, k. ú. Staškov.

UZNESENIE č. 68/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2019.

B) berie na vedomie

Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2019.

Starosta obce Zákopčie Ján Slaninák, pozastavujem výkon Uznesenia č. 60/2020 Obecného zastupiteľstva v Zákopčí zo dňa 09.10.2020 v zmysle §13 ods.6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za domnienky, že je pre obec zjavne nevýhodné.

Podľa §12 ods. 10 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, Uznesenie č. 60/2020 Obecného zastupiteľstva v Zákopčí zo dňa 09.10.2020 nepodpisujem v zákonnej lehote najneskôr 10 dní od jeho schválenia obecným zastupiteľstvom.

UZNESENIE č. 60/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Zenit AZ-5, s. r. o., o prenájom nebytových priestorov v budove č. 838, bývalé priestory pohostinstva u Moniky.

B) schvaľuje

prenájom nebytového priestoru v budove č. 838, Zákopčie Stred, bývalé priestory pohostinstva u Moniky, spoločnosti AZ-5, s. r. o.

Zákopčie, dňa 19.10.2020

Ján Slaninák
starosta obce