

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zákopčie dňa 20. 07. 2020
číslo 25/2020 až 45/2020

UZNESENIE č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) schvaľuje

1. program zasadnutia OZ
2. zapisovateľ: Mgr. Teréziu Haluškovú
3. návrhovú komisiu v zložení: Mgr. František Linet, Michal Plaček
4. overovateľov zápisnice: Tibor Jopčík, Vladimír Tischler

UZNESENIE č. 26/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Zákopčí zo dňa 30. 04. 2020.

B) berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Zákopčí zo dňa 30. 04. 2020.

UZNESENIE č. 27/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Záverečný účet obce Zákopčie za rok 2019.

B) berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Zákopčie za rok 2019.

C) schvaľuje

1. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.
2. použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 122 710,40 eur.

UZNESENIE č. 28/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Správu zo zasadnutia Vyrad'ovacej komisie obce Zákopčie zo dňa 20.07.2020.

B) schvaľuje

Správu zo zasadnutia Vyrad'ovacej komisie obce Zákopčie zo dňa 20.07.2020.

UZNESENIE č. 29/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

návrh znenia zápisu do obecnej kroniky za rok 2019.

B) schvaľuje

návrh znenia zápisu do obecnej kroniky za rok 2019.

UZNESENIE č. 30/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

vypracované znalecké posudky na budovu bývalej školskej jedálne č. 920 a príľahlý pozemok u Tarabov.

B) berie na vedomie

vypracované znalecké posudky na budovu bývalej školskej jedálne č. 920 a príľahlý pozemok u Tarabov.

UZNESENIE č. 31/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Zásady o úhradách za služby poskytované obcou Zákopčie a Sadzobník cien za služby poskytované obcou za krátkodobý nájom majetku obce Zákopčie.

B) ruší

VZN obce Zákopčie č. 1/2014 o poplatkoch za pracovné úkony vykonávané Obcou Zákopčie, schválené OZ dňa 07.03.2014 uznesením č. 9/2014.

C) schvaľuje

Zásady o úhradách za služby poskytované obcou Zákopčie a Sadzobník cien za služby poskytované obcou za krátkodobý nájom majetku obce Zákopčie.

UZNESENIE č. 32/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť p. Jakuba Holešťača, bytom Zákopčie Stred 961, o predĺženie nájomnej zmluvy nebytových priestorov v ľavom trakte budovy č. 884 v Zákopčí.

B) schvaľuje

žiadosť p. Jakuba Holešťača, bytom Zákopčie Stred 961, o predĺženie nájomnej zmluvy nebytových priestorov v ľavom trakte budovy č. 884 v Zákopčí od 04.06.2020 do 03.06.2021.

UZNESENIE č. 33/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť TJ Slávia Zákopčie o zaujatie stanoviska obce Zákopčie k plánovanej realizácii drobnej stavby – sklad.

B) schvaľuje

v zmysle Nájomnej zmluvy na bezplatné užívanie a údržbu pozemkov KN-C 6529 (ihrisko) a KN-C 6530 (okolie ihriska) zo dňa 08.01.2007, súhlas ako prenajímateľ a vlastník (obec Zákopčie), nájomcovi (Telovýchovná jednota Slávia Zákopčie) na realizáciu drobnej stavby – sklad.

UZNESENIE č. 34/2020

A) prerokovalo

žiadosť p. Silvie Hrčkovej, bytom Zákopčie Stred 927, o odkúpenie parcel C-KN 449/7 a 449/8 (zastavaná plocha - kvetinárstvo) a časti parcely C-KN 449/2 na zriadenie prístupovej cesty k predajni kvetov, všetky vo vlastníctve obce Zákopčie, zapísané na LV 1122.

B) berie na vedomie

žiadosť p. Silvie Hrčkovej, bytom Zákopčie Stred 927, o odkúpenie parcel C-KN 449/7 a 449/8 (zastavaná plocha - kvetinárstvo) a časti parcely C-KN 449/2 na zriadenie prístupovej cesty k predajni kvetov, všetky vo vlastníctve obce Zákopčie, zapísané na LV 1122.

UZNESENIE č. 35/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Ing. Ivana Goňu a manželky Ľuboslavy, bytom Zákopčie Stred 939, o odkúpenie časti parcely C-KN 508/21 vo vlastníctve obce Zákopčie, zapísanej na LV 1122.

B) neschvaľuje

žiadosť Ing. Ivana Goňu a manželky Ľuboslavy, bytom Zákopčie Stred 939, o odkúpenie časti parcely C-KN 508/21 vo vlastníctve obce Zákopčie, zapísanej na LV 1122.

UZNESENIE č. 36/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Mgr. Františka Lineta a manželky Ľubomíry, bytom Zákopčie Stred 914 o odpredaj časti parcely C-KN 508/1, cca 93 m², pred rodinným domom č. 914. Parcela je vo vlastníctve obce Zákopčie, zapísaná na LV 1122.

B) schvaľuje

zámer odpredaja časti obecného pozemku Mgr. Františkovi Linetovi a manželke Ľubomíre, obaja bytom Zákopčie Stred 914, parcela C-KN 508/1, v k. ú. Zákopčie, ktorá je vedená na LV č. 1122, vo vlastníctve obce Zákopčie, spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ odôvodňujeme tým, že pozemok bude slúžiť ako prístup k rodinnému domu Mgr. Františka Lineta a manželky Ľubomíry. Žiadateľ je povinný si na vlastné náklady vyhotoviť geometrický plán k dotknutej parcele C-KN 508/1 a predložiť na schválenie obecného zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 37/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

podklady súvisiace s výstavbou projektu „Novostavba bytového domu Zákopčie – 15 b. j.“

B) ruší

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Zákopčí č. 58/2017 zo dňa 15.12.2017.

C) schvaľuje

1. Investičný zámer realizovať novostavbu bytového domu s 15-timi nájomnými bytmi s názvom „Novostavba bytového domu Zákopčie - 15 b. j.“ v katastrálnom území Zákopčie na pozemkoch KN-C 446/1, 444/1, 451, 2813/3 evidovaných na LV č. 1122 vo vlastníctve obce Zákopčie v súlade s podmienkami na poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov ustanovenými zákonom 443/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Investičný zámer realizovať technickú vybavenosť k stavbe „Novostavba bytového domu Zákopčie - 15 b. j.“ v katastrálnom území Zákopčie na pozemkoch KN-C 446/1, 444/1, 451, 2813/3 evidovaných na LV č. 1122 vo vlastníctve obce Zákopčie v súlade s podmienkami na poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti ustanovenými zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
3. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce Zákopčie na krytie nákladov realizácie technickej vybavenosti (verejný vodovod, vodovodná prípojka, verejná kanalizácia, kanalizačná prípojka, komunikácia, odstavné plochy) k stavbe „Novostavba bytového domu Zákopčie - 15 b. j.“ v požadovanej výške oprávnených nákladov.
4. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce Zákopčie na krytie nákladov realizácie technickej vybavenosti (prípojka plynu, prípojka elektriny) k stavbe „Novostavba bytového domu Zákopčie - 15 b. j.“ v celej výške oprávnených nákladov.

UZNESENIE č. 38/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť p. Ladislava Hažíka o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 884/3 Zákopčie Stred.

B) schvaľuje

predĺženie nájomnej zmluvy p. Ladislavovi Hažíkovi, bytom obec Zákopčie, v bytovom dome č. 884/3 od 01.10.2020 do 30.09.2022.

UZNESENIE č. 39/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť p. Emila Kľučku, bytom Zákopčie Stred 616, o odkúpenie parcely C-KN 508/145-ostatná plocha o výmere 40 m², vytvorená GP č. 13/2020 z parcely C-KN 508/21-ostatná plocha o výmere 945 m² v k. ú. Zákopčie.

B) berie na vedomie

žiadosť p. Emila Kľučku, bytom Zákopčie Stred 616, o odkúpenie parcely C-KN 508/145-ostatná plocha o výmere 40 m², vytvorená GP č. 13/2020 z parcely C-KN 508/21-ostatná plocha o výmere 945 m² v k. ú. Zákopčie.

UZNESENIE č. 40/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosti p. Jána Chromíka a manželky Vlasty Chromíkovej, obaja bytom Zákopčie Stred 867, o odkúpenie časti obecného pozemku uvedenom na LV 1122, parcely C-KN 508/21 a o zriadenie vecného bremena práva prechodu.

B) berie na vedomie

žiadosti p. Jána Chromíka a manželky Vlasty Chromíkovej, obaja bytom Zákopčie Stred 867, o odkúpenie časti obecného pozemku uvedenom na LV 1122, parcely C-KN 508/21 a o zriadenie vecného bremena práva prechodu.

UZNESENIE č. 41/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť o odpustenie nájomného z Pohostinstva DHZ u Tarabov z dôvodu uzatvorenia prevádzky nariadením vlády SR proti šíreniu vírusu COVID-19.

B) neschvaľuje

žiadosť o odpustenie nájomného z Pohostinstva DHZ u Tarabov z dôvodu uzatvorenia prevádzky nariadením vlády SR proti šíreniu vírusu COVID-19.

UZNESENIE č. 42/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Milana Franeka a manželky Kataríny, bytom Zákopčie Stred 901 o odpredaj časti parcely C-KN 508/21, cca 43 m², pred rodinným domom č. 901. Parcela je vo vlastníctve obce Zákopčie, zapísaná na LV 1122.

B) schvaľuje

zámer odpredaja časti obecného pozemku Milanovi Franekovi a manželke Kataríne, obaja bytom Zákopčie Stred 901, parcela C-KN 508/21, v k. ú. Zákopčie, ktorá je vedená na LV č. 1122, vo vlastníctve obce Zákopčie, spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ odôvodňujeme tým, že pozemok bude slúžiť ako prístup k rodinnému domu Milana Franeka a manželky Kataríny.

Žiadateľ je povinný si na vlastné náklady vyhotoviť geometrický plán k dotknutej parcele C-KN 508/21 a predložiť na schválenie obecného zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 43/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Slovenskej pošty, a. s. o stanovenie výšky nájmu prenajatých priestorov a zabezpečenie stavebných úprav v prípade zmeny sídla Slovenskej pošty, a. s. do budovy č. 795 v obci Zákopčie.

B) schvaľuje

1. zachovanie rovnakej výšky nájmu v sume 6,20 €/m²/rok v prípade zmeny sídla Slovenskej pošty, a. s. do budovy č. 795 v obci Zákopčie.

2. zabezpečenie potrebných stavebných úprav zo stany obce Zákopčie, v prípade presťahovania sídla Slovenskej pošty, a. s. do budovy č. 795 v obci Zákopčie

UZNESENIE č. 44/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

financovanie prístavby hasičskej zbrojnice DHZO Zákopčie Ústredie.

B) berie na vedomie

financovanie prístavby hasičskej zbrojnice DHZO Zákopčie Ústredie.

UZNESENIE č. 45/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Zákopčie na II. polrok 2020.

B) schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Zákopčie na II. polrok 2020.

V Zákopčí 21. 07. 2020

Ján Slaninák
starosta obce

