

# Z á p i s n i c a

č. 5/2015

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí dňa 18. 9. 2015

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny,  
začiatok o 13.00 hodine

## 1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, schválenie navrhovateľov a overovateľov zápisnice

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce za prítomnosti 5 poslancov. V úvode ich oboznámil s programom zasadnutia, určil zapisovateľku Martu Hažikovou. Navrhol overovateľov zápisnice JUDr. Jaroslava Romana a Jána Plačka. Za navrhovateľov uznesení navrhol JUDr. Martu Franekovú a Michala Plačka. Poslanci návrhy schválili /za 5 poslancov/. Z dôvodu prítomnosti spracovateľov PHSR na roky 2015 – 2022 navrhol starosta premiestnenie bodov programu tak, aby sa mohli návrhy do programu predniesť ako prvé, s čím poslanci súhlasili.

## 2. Prejednanie návrhu PHSR na roky 2015 – 2022 v štádiu spracovania

Na zasadnutí boli prítomné p. Sláviková a Janošiková, obe z RRAK, ktoré pracovali na príprave PHSR. Pripomenuli poslancom, že pre obce je povinnosťou mať schválený PHSR, ktorý sa stáva súčasťou všetkých žiadostí obce o dotácie, informovali ich, z akých častí sa PHSR skladá. Okrem základnej analýzy súčasného stavu obsahuje aj stratégiu obce, víziu jej budovania do ďalších rokov.

Pracovný materiál /navrhované ciele/ mali poslanci k dispozícii, prechádzali jednotlivými položkami, ktoré doplňovali –

**časť A) Ochrana prírody a ŽP v obci** - poslanec Plaček navrhuje doplnenie o likvidáciu čiernych skládok.

/13.20 hod. príchod M. Franeka/

Poslanec Franek navrhuje po lesných ťažbách budovať vodozadržné jamy, ktoré by zároveň slúžili ako zdroj vody pri protipožiarnej a protipovodňovej ochrane.

**časť B) Podpora vzdelávania** – v bode B.2 dielňa pri ZŠ – poslanec J. Plaček navrhuje posúdenie stavby statikom pred jej rekonštrukciou. Starosta obce pripomína, že projektant stavbu odborne posúdi, konečné riešenie rekonštrukcie stavby bude podriadené jeho vyjadreniu. Poslanec Roman pripomína, že by sa nemalo zabudnúť ani na skvalitňovanie technickej výučby a vnútorného vybavenia školy – dobudovanie interaktívnych tabúl – to po dohode s riaditeľkou ZŠ.

**časť C) Podnikanie** – poslanec Roman sa pýta, čo sa rozumie pod pojmom podpora poľnohospodárskej a lesníckej činnosti – podľa p. Janošikovej sa jedná o podporu ľudí, ktorí majú záujem pracovať v týchto oblastiach. Tomu by napomohlo vykonanie pozemkových úprav v obci.

/ 13.40 hod. príchod V. Tischlera/

**časť D) Doprava a infraštruktúra** –okrem navrhovaných bodov poslanci doplnili budovanie cintorínskych chodníkov v dĺžke 300m, pokrytie obce telefónnym a internetovým signálom, skvalitnenie jestvujúceho pokrytia. Poslanec Franek navrhuje pokračovať v budovaní chodníkov – starosta k tomu hovorí, že jestvujúce hlavné cesty sú príliš úzke, aby sa z nich dalo „zobrať“ na chodníky a vedľa ciest nie je priestor, kde by sa chodníky dali vybudovať. V tomto bode starosta tiež pripomína, že obec by potrebovala vybudovať areál na uskladnenie posypu na zimnú údržbu ciest, prípadne pluhu a pod. Tiež netreba zabudnúť do tohto bodu vsunúť rekonštrukciu budov vo vlastníctve obce – Obecný úrad, Budova OVPS, KD u Tarabov, Dom smútku a pod.

**časť F) Kultúra, šport, cestovný ruch** – vytvoriť zdroj vody na polievanie ihriska, vybudovať cyklotrasy v obci. Starosta pripomína, že na ich vybudovanie nemáme podmienky. J. Plaček navrhuje vylepšenie označenia turistických trás, resp. napojenia na ne z jednotlivých častí obce. Vylepšením života detí v obci by bolo vybudovanie detského ihriska na verejnom priestranstve v časti Stred. Pri návrhu zapracovať do programu využívanie lyžiarskeho vleku U Kordišov by bolo potrebné zlepšenie prístupu k nemu a parkovanie.

/14.15 hod. príchod V. Kupku/

Poslanci sa v diskusii vrátili k časti **D**), ktorú doplnili o vybudovanie nových zastávok v časti u Holých a rekonštrukciu jestvujúcich zastávok. Starosta navrhol možnosť označenia umiestnenia bunkrov z 2. svetovej vojny – má predstavu o ich zmapovaní a sprístupnení. Poslanec Franek chce vedieť o možnosti rozšírenia cesty do Holov – starosta informuje, že je aktuálna iba oprava kritického bodu na ceste – po jednaní so Štátnymi lesmi, zatiaľ by mohlo ísť iba o skvalitnenie „vyhybni“ na uvedenej ceste.

Pani Sláviková informovala, že dokument so zapracovanými návrhmi poslancov by mohol byť hotový v októbri, následne by ho poslanci prerokovali na OZ. Návrh PHSR spolu s jeho doplnením vzali poslanci na vedomie.

### **3. Schválenie prenájmu obecného bytu**

Na základe dohody o ukončení prenájmu bytu č.4 v bytovom dome 960 s p. Jozefom Kľučkom, bol tento byt daný k dispozícii do prenájmu. Žiadosti boli 2 – Branislav Rohlíček so Sylviou Baculákovou a Zdenka Šusteková. Na zasadnutí bola prítomná pani Baculáková, sú to mladí ľudia s dieťaťom, žijú v Čadci v podnájme, poslanci schválili pridelenie bytu tomuto páru na 3 roky od podpísania zmluvy /za 8 poslancov/.

### **4. Kontrola plnenia uznesení z posledného OZ**

Kontrolu urobil starosta obce- z posledného OZ /26.6.2015/ nie sú v platnosti žiadne uznesenia, stále je aktuálne uznesenie č.16/2015 o poplatkoch za prenájom nebytových priestorov, poslanci vzali uvedené na vedomie.

### **5. Odpredaj pozemku C-KN 1120/2 na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže**

Súťaž o odpredaj uvedeného pozemku bola vyhlásená 1.7.2015, končila 31.7.2015, v nej boli určené aj náležitosti, ktoré má cenová ponuka obsahovať. Na súťaž prišla jedna žiadosť – poslanci ju na OZ otvorili. Jednalo sa o pani Annu Horčičákovú, Zákopčie 264, v jej ponuke chýbal súhlas na spracovanie osobných údajov a súhlas s návrhom znenia kúpnej zmluvy. Poslanci vzali cenovú ponuku na vedomie s tým, že po doplnení údajov sa na ďalšom zasadnutí bude o návrhu hlasovať.

### **6. Odpredaj garáže na inventarizačnej karte obce pod č.11**

Jedná sa o obecnú garáž postavenú medzi bytovými domami s.č.821 a 835. Starosta informoval o skutočnosti, že ešte v auguste vyzval doporučeným listom predsedu TJ Ing. Petra Ščurika, aby sa vyjadril za TJ či uvedenú garáž chcú do prenájmu – zároveň so záväzkom na jej opravu, alebo ju nepotrebujú. Do dnešného dňa sa k tejto záležitosti nevyjadrili. Poslanec Kupka navrhuje garáž predať, pretože si myslí, že športovci mali dosť času na vyjadrenie. Starosta rozhodol, že pripraví priamo zmluvu na prenájom a vyzve predsedu TJ na jej podpis. Pokiaľ nebudú súhlasiť, garáž sa predá alebo zbúra. Poslanci vzali uvedené na vedomie a zároveň navrhli starostovi zatiaľ označiť budovu páskou Zákaz vstupu.

### **7. Zápis do obecnej kroniky**

Poslanci mali k dispozícii návrh zápisu do obecnej kroniky za rok 2014 s vyjadrením komisie pre kultúru, šport a školstvo. Poslanci mali výhrady k podrobným zápisom o činnosti požiarnych zborov v obci. Návrh vzali na vedomie s tým, že predsedovia DHZ si návrhy zápisu upravujú.

#### **8. Diskusia**

- Poslanec JUDr. Roman sa pýta na jednania v súvislosti s pánom Húšťavom – starosta ho o jednotlivých krokoch informuje, pán Roman navrhuje riešiť túto nečinnosť aj cestou vyšších orgánov
- starosta informuje o nečinnosti OÚ – odboru ŽP Čadca na nahlásených tvorcoch čiernych skládok odpadu v obci
- kontrolórka obce predniesla správu z kontroly hospodárenia v TJ, kde sa stretla s chybami v účtovaní – vyzvala predsedu TJ aby sa k nim vyjadril a dal ich do súladu so zákonom, no nestalo sa tak. Poslanci vzali správu na vedomie s tým, že kontrolórka opätovne vyzve TJ, aby nedostatky odstránili. Do ich odstránenia nedostanú členovia TJ dotácie z obce.
- kontrolórka predniesla návrh plánu činnosti na II. polrok 2015, poslanci ho schválili /za 8 poslancov/ a zároveň ju poverili vykonávaním kontrol
- zástupkyňa Franeková upozorňuje na nízku rýchlosť obecného internetu, poslanec Roman navrhuje internet cez optokáble, čo podľa starostu nie je asi vízia do budúcnosti. Poslanci starostovi odporučili jednať s prevádzkovateľom obecného internetu za účelom zrýchlenia prenosovej rýchlosti dát.

#### **9. Záver**

Z dôvodu vyčerpania bodov programu starosta poďakoval poslancom za účasť, pozval ich na plánované odovzdanie hasičského vozidla Ministrom vnútra SR Robertom Kaliňákom a zasadnutie ukončil.

Ing. František Hažík  
starosta obce

JUDr. Marta Franeková  
zástupca starostu

JUDr. Jaroslav Roman  
I. overovateľ

Ján Plaček  
II. overovateľ

**Prílohy:** Návrh PHSR na roky 2015 – 2022  
Návrh na zápis do obecnej kroniky  
Verejná obchodná súťaž na pozemok C-KN 1120/2  
Plán práce kontrolórky obce  
Správa kontrolórky obce z kontroly hospodárenia TJ  
Tabuľka žiadateľov o byt 4/960