

UZNESENIE č. 47/2024

Celkový počet poslancov: 9
Ospravedlnení: 2

1. Ing. Tomáš Cabúk
2. Milan Hlasica

Celkový počet prítomných poslancov: 7
Prítomní:

1. Vladimír Haluška
2. Zuzana Kozová
3. Vladimír Kupka
4. Mgr. František Linet
5. Michal Plaček
6. Vladimír Tischler
7. Zuzana Vahančíková
8.
9.

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí
A) schvaľuje
1. program zasadnutia

Hlasovanie:
ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Tischler, Vahančíková
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: Plaček

2. návrhovú komisiu v zložení: Mgr. František Linet, Zuzana Vahančíková
3. overovateľov zápisnice: Vladimír Haluška, Vladimír Tischler
4. zapisovateľku: Mgr. Teréziu Haluškovú

Hlasovanie:
ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Tischler, Vahančíková
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: Plaček

UZNESENIE č. 48/2024

Obecné zastupitel'stvo v Zákopčí

A) prerokovalo

kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva v Zákopčí zo dňa 16. 08. 2024.

B) berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva v Zákopčí zo dňa 16. 08. 2024.

UZNESENIE č. 49/2024

Obecné zastupitel'stvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť ZŠ Zákopčie č. 957 o schválenie kapitálových finančných prostriedkov pre školskú jedáleň.

B) schvaľuje

Základnej škole Zákopčie č. 957 presun finančných prostriedkov školskej jedálne z vlastných príjmov na kapitálové výdavky vo výške 3428,50 € na zakúpenie elektrickej panvy BR 90/80E.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: Plaček

UZNESENIE č. 50/2024

Obecné zastupitel'stvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť ZŠ Zákopčie č. 957 o dofinancovanie školskej jedálne na odchodné.

B) schvaľuje

dofinancovanie školskej jedálne pri ZŠ Zákopčie č. 957 na odchodné v sume 1 672,00 € v zmysle predloženej žiadosti z rozpočtu obce Zákopčie.

Hlasovanie:

ZA: : Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: Plaček

UZNESENIE č. 51/2024

Obecné zastupitel'stvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Základnej školy Zákopčie č. 957 o určenie nižšieho priemerného počtu žiakov v triedach druhého stupňa na 13 v školskom roku 2024/2025.

B) schvaľuje

nižší priemerný počet žiakov v triedach druhého stupňa na 13 v Základnej škole Zákopčie č. 957 v školskom roku 2024/2025.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: Plaček

UZNESENIE č. 52/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024 ZŠ Zákopčie.

B) schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024 ZŠ Zákopčie.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: Plaček

UZNESENIE č. 53/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024 MŠ Zákopčie.

B) schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024 MŠ Zákopčie.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: Linet

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: Plaček

UZNESENIE č. 54/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Správu zo zasadnutia Vyrad'ovacej komisie obce Zákopčie zo dňa 01.10.2024 a návrh o vyradenie a likvidáciu majetku ZŠ Zákopčie.

B) schvaľuje

vyradenie a likvidáciu majetku ZŠ Zákopčie č. 957 v zmysle predloženej správy
Vyradovacej komisie obce Zákopčie zo dňa 01.10.2024.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: Plaček

UZNESENIE č. 55/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

návrh znenia zápisu do obecnej kroniky za rok 2023.

B) schvaľuje

znenie zápisu do obecnej kroniky za rok 2023.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: Plaček

UZNESENIE č. 56/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Žiadosť p. Františka Beláčika, Okružná 20/B, Čadca, o odkúpenie pozemku vo
vlastníctve obce Zákopčie, C-KN 6855 o výmere 214 m².

B) schvaľuje

predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie, a to novovytvorenej
parcely C-KN č. **6855** – trvalý trávny porast o výmere 214 m² vytvorenej na základe
GP č. 281/2022, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Matejom Byrtusom – GeoSystems
s. r. o., Raková 1580, 023 51 a úradne overeným dňa 16.09.2022 Ing. Teréziou
Targošovou pod č. 1083/2022. Novovytvorená parcela bola vytvorená z parcely E-KN
č. 9-5753/1 vedenej na LV obce Zákopčie č. 1122.

Novovytvorená parcela C-KN **6855** – trvalý trávny porast o výmere 214 m² bola vytvorená
z parcely č. E-KN č. 9-5753/1 vedenej na LV obce Zákopčie č. 1122, za cenu 1 €/m²,
v celkovej sume spolu 214,00 €, podľa znaleckého posudku č. 25/2024 zo dňa 14.06.2024,
ktorý vyhotovila Ing. Iveta Pohančéniková, Raková č. 1383, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f)
zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, z dôvodu
osobitného zreteľa, žiadateľovi: p. Františkovi Beláčikovi, Okružná 20/B, 022 04 Čadca, čo
je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce vzhľadom na reálnu nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako osobu žiadateľa. Ide o prevod príľahlého pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Zákopčie. Predmetná parcela je pre obec trvale prebytočná, obec ju nevyužíva na plnenie svojich úloh ani sa neuvažuje s jej využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ju využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce.

Dôvody hodné osobitného zreteľa sú v súlade s Čl. 14 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie.

Žiadateľ uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku č. 25/2024 v sume 150,00 €, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu č. 281/2022 v sume 237 € a náklady na opravu v registri E-KN pre GP č. 281/2022 v sume 150,00 €.

Celková suma, ktorú žiadateľ uhradí obci za nehnuteľný majetok predstavuje sumu:
 $214,00 \text{ €} + 150,00 \text{ €} + 237,00 \text{ €} + 150,00 \text{ €} = 751 \text{ €}$

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: Plaček

UZNESENIE č. 57/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť o prenájom nebytových priestorov v obecnej budove č.s.838, Denisa Horčíčáková, Zákopčie Stred 884, o výmere 18,71 m² za účelom skladových priestorov.

B) schvaľuje

dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Zákopčie k prenájomu nebytových priestorov v obecnej budove č. 838 o výmere 18,71 m². Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Zákopčie. Predmetný nehnuteľný majetok obce Zákopčie je dočasne prebytočný a obec Zákopčie ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Zákopčie sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 6.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: Plaček

UZNESENIE č. 58/2024

Obecné zastupitel'stvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájmu nebytového priestoru v obecnej budove č. 838 o výmere 18,71 m² v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke Denise Horčíčákovej, bytom Zákopčie Stred 884, 023 11 Zákopčie, na využitie ako skladový priestor a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 18 €/m²/rok. Nájomné za rok spolu v sume 336,78 €.

Nájomné bude na obdobie 1 roka od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov s malou výmerou do 20 m². Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

B) schvaľuje

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájmu nebytového priestoru v obecnej budove č. 838 o výmere 18,71 m² v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke Denise Horčíčákovej, bytom Zákopčie Stred 884, 023 11 Zákopčie, na využitie ako skladový priestor a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 18 €/m²/rok. Nájomné za rok spolu v sume 336,78 €.

Nájomné bude na obdobie 1 roka od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov s malou výmerou do 20 m². Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: Plaček

UZNESENIE č. 59/2024

Obecné zastupitel'stvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v obecnej budove č.s.838, Dušan Gulčík, Raková 1680, o výmere

- Obchod 172,96 m²
- Pivnice 211,58 m²

B) schvaľuje

dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Zákopčie k prenájmu nebytových priestorov v obecnej budove č. 838 o výmere 172,96 m². Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Zákopčie. Predmetný nehnuteľný majetok obce Zákopčie je dočasne prebytočný a obec Zákopčie ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Zákopčie sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 6.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 60/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájmu nebytového priestoru v obecnej budove č. 838 o výmere 172,96 m² v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Dušanovi Gulčíkovi, bytom Raková 1680, 023 51 Raková, na využitie za účelom prevádzkovania pohostinstva a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 18 €/m²/rok. Nájomné za rok spolu v sume 3 113,28 €. Nájomné bude na obdobie 1 roka od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej občianskej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

B) schvaľuje

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájmu nebytového priestoru v obecnej budove č. 838 o výmere 172,96 m² v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Dušanovi Gulčíkovi, bytom Raková 1680, 023 51 Raková, na využitie za účelom prevádzkovania pohostinstva a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 18 €/m²/rok. Nájomné za rok spolu v sume 3113,28 €. Nájomné bude na obdobie 1 roka od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej občianskej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 61/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v obecnej budove č.s.838, Dušan Gulčík, Raková 1680, o výmere

- Obchod 172,96 m²
- Pivnice 211,58 m²

B) schvaľuje

dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Zákopčie k prenájomu nebytových priestorov v obecnej budove č. 838 o výmere 211,58 m². Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Zákopčie. Predmetný nehnuteľný majetok obce Zákopčie je dočasne prebytočný a obec Zákopčie ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Zákopčie sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 6.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 62/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zverejnenie zámeru prenájomu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájomu nebytového priestoru (pivnice) v obecnej budove č. 838 o výmere 211,58 m² v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Dušanovi Gulčíkovi, bytom Raková 1680, 023 51 Raková, na využitie za účelom skladových priestorov a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 6 €/m²/rok. Nájomné za rok spolu v sume 1 269,48 €. Nájomné bude na obdobie 1 roka od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu

stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej občianskej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

B) schvaľuje

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájomu nebytového priestoru (pivnice) v obecnej budove č. 838 o výmere 211,58 m² v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Dušanovi Gulčíkovi, bytom Raková 1680, 023 51 Raková, na využitie za účelom skladových priestorov a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 6 €/m²/rok. Nájomné za rok spolu v sume 1 269,48 €. Nájomné bude na obdobie 1 roka od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej občianskej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 63/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť o prenájom nebytového priestoru v obecnej budove č.s.838, Erika Gavlasová, Zákopčie Stred 860, o výmere 18,36 m², za účelom prevádzky kaderníctva.

B) schvaľuje

dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Zákopčie k prenájomu nebytového priestoru v obecnej budove č. 838 o výmere 18,36 m². Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Zákopčie. Predmetný nehnuteľný majetok obce Zákopčie je dočasne prebytočný a obec Zákopčie ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné

využiť ho na prenájom. Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Zákopčie sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 6.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájmu nebytového priestoru v obecnej budove č. 838 o výmere 18,36 m² v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke Erike Gavlasovej, bytom Zákopčie Stred 860, 023 11 Zákopčie, na využitie za účelom prevádzkovania kaderníctva a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 18 €/m²/rok. Nájomné za rok spolu v sume 330,48 €. Nájomné bude na obdobie 1 roka od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov s malou výmerou do 20 m² a nájom stavieb a nebytových priestorov pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej občianskej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

B) schvaľuje

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zákopčie a to k prenájmu nebytového priestoru v obecnej budove č. 838 o výmere 18,36 m² v súlade s § 9 aa ods. 2 písmena e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke Erike Gavlasovej, bytom Zákopčie Stred 860, 023 11 Zákopčie, na využitie za účelom prevádzkovania kaderníctva a to za hodnotu ročného nájmu vo výške 18 €/m²/rok. Nájomné za rok spolu v sume 330,48 €. Nájomné bude na obdobie 1 roka od dátumu podpisu nájomnej zmluvy. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o infláciu stanovenú Štatistickým úradom SR. Bližšia špecifikácia predmetu nájmu bude stanovená v nájomnej zmluve.

Obec tento nehnuteľný majetok nevyužíva, s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom stavieb a nebytových priestorov s malou výmerou do 20 m² a nájom stavieb a nebytových priestorov pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej občianskej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zákopčie Čl. 14.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 65/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Ing. Martina Delinčáka o dlhodobý prenájom vymedzenej časti pozemku o výmere 371 m² vo vlastníctve obce Zákopčie – LV 1122, ležiaci na parcele C-KN 1652 o celkovej výmere 1154 m², za účelom parkovania súkromných vozidiel a uskladnenie palivového dreva.

B) neschvaľuje

žiadosť Ing. Martina Delinčáka o dlhodobý prenájom vymedzenej časti pozemku o výmere 371 m² vo vlastníctve obce Zákopčie – LV 1122, ležiaci na parcele C-KN 1652 o celkovej výmere 1154 m², za účelom parkovania súkromných vozidiel a uskladnenie palivového dreva.

Hlasovanie:

ZA: 0

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 66/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

žiadosť Karola Poláčka, Cesta na štadión 1271/28, Banská Bystrica a Jozefa Školu, Oščadnica 1740 o vydanie súhlasu k zabudovaniu a uloženiu vodovodnej prípojky do telesa komunikácie na parcele E-KN 15154 vo vlastníctve obce Zákopčie.

B) schvaľuje

zabudovanie a uloženie vodovodnej prípojky do telesa komunikácie na parcele E-KN 15154 vo vlastníctve obce Zákopčie, vedenej na LV 6262, pre žiadateľov Karola Poláčka, Cesta na štadión 1271/28, Banská Bystrica a Jozefa Školu, Oščadnica 1740.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 67/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

Zmluvu o zriadení vecného bremena spoločnosťou SEVAK, a. s. na pozemkoch vo

vlastníctve obce Zákopčie v k. ú. Zákopčie, ktoré spočíva v povinnosti strpieť kanalizačné a vodovodné potrubie s technickými objektami s pásom ochrany v rámci verejnoprospešnej líniovej investičnej stavby „Dodávka pitnej vody a odkanalizovanie Horných Kysúc, I. stavba – Mesto Čadca“

B) schvaľuje

zriadenie vecného bremena spoločnosťou SEVAK, a. s. na pozemkoch vo vlastníctve obce Zákopčie v k. ú. Zákopčie, ktoré spočíva v povinnosti strpieť kanalizačné a vodovodné potrubie s technickými objektami s pásom ochrany v rámci verejnoprospešnej líniovej investičnej stavby „Dodávka pitnej vody a odkanalizovanie Horných Kysúc, I. stavba – Mesto Čadca“

C) poveruje

starostu obce Zákopčie podpísaním Zmluvy o zriadení vecného bremena č. MZ 71/2023/ZoZVB1492/2024 v prospech oprávneného z vecného bremena SEVAK, a. s. Žilina.

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: Kupka

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

UZNESENIE č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo v Zákopčí

A) prerokovalo

zapojenie sa obce Zákopčie do výzvy MAS s projektami projektmi „Park oddychu – dobudovanie detských prvkov“ a „Úprava verejného priestranstva pri objekte č. s. 678 v Zákopčí“

B) schvaľuje

zapojenie sa obce Zákopčie do výzvy MAS s projektami projektmi „Park oddychu – dobudovanie detských prvkov“ a „Úprava verejného priestranstva pri objekte č. s. 678 v Zákopčí“

Hlasovanie:

ZA: Haluška, Kozová, Kupka, Linet, Plaček, Tischler, Vahančíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

V Zákopčí 14. 10. 2024

Ján Slaninák
starosta obce