

## ZMLUVA O DIELO č. 1/11/2010

---

**uzavretá na základe výsledkov verejného obstarávania** a podľa  
Par.536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb.  
( Obchodného zákonníka )

### ZMLUVNÉ STRANY

---

**Objednávateľ** : **Obec Zákopčie**  
Stred 824  
023 11 Zákopčie  
Štatutárny zástupca : Ing. Hažík František - starosta  
Kontaktná osoba : Ing.Hažík František  
Bankové spojenie : Dexia  
číslo účtu :  
IČO : 00214358  
DIČ : 20214358

a

**Zhotoviteľ** : **Archekta s.r.o.**  
Kancelária pre architektúru, konštrukcia a statiku  
Adresa : 17.Nov.2868, 022 01 Čadca  
Zastúpený : Ing.Mikovčák Stanislav  
oprávnený rokovať  
- o zmluvných vzťahoch : Ing. Mikovčák Stanislav  
- o technických otázkach : Ščury M., Ing.Kučerík,  
Bankové spojenie : OTP Čadca  
číslo účtu :  
IČO : 36424455  
IČ DPH : SK 2021897064

---

## **1. PREDMET ZMLUVY**

Predmetom je vyhotovenie a spracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu „**Prestavba školskej budovy č.825 Nájomný bytový dom**“, stavebný podklad pre vydanie SP – komplektná projektová dokumentácia.

Obsahom projektovej dokumentácie je :

1. Rekonštrukcia a prestavba školskej budovy na nájomný bytový dom o počte 9 bytových jednotiek , postavených na parcelách KN – C 1682 a 1683 v k.ú. Zákopčie

Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ má platné doklady na podnikanie a autorizáciu na projektovanie.

## **2. DOBA PLNENIA.**

Doba plnenia, vyhotovenia a odovzdania diela : Predmetná časť stavby – bod 1 bude projekčne pripravené a odovzdané v rozsahu danom Stavebným zákonom a príslušnou vyhláškou ku dňu :

projekt pre SP : 3. 12. 1910

### 3. CENA ZA DIELO.

Zmluva na základe výpočtu podľa tabuliek SKSI a ponuky udáva cenu podľa zákona č.526/1990 Zb.

o cenách a to vo výške : **4 272,90 EUR + DPH.**

Navrhovaná cena : **4272,90 EUR + DPH**

DPH 19% : **811,85 EUR**

Celková cena PD : **5 084,75 EUR vrátane DPH**

Slovom: Päťtisícnulaosemdesiatštyri EUR, 75 centov.

1.Táto cena sa považuje za záväznú,v prípade dodržania požiadaviek objednávateľa.

Objednávateľ má právo krátiť úhradu za nedodržanie dohodnutého termínu odovzdania diela zhotoviteľovi o 0,09% z dohodnutej ceny za vyhotovenie diela. Pri nedodržaní kvality prác má právo objednávateľ zdržať úhradu za vykonanie diela a krátiť dohodnutú čiastku o 0,09% za každý zistený nedostatok.

2.Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť dojednanú cenu za vyhotovenie diela,a to po jeho odovzdaní objednávateľovi v lehote do 25 dní po obdržaní faktúry .

projekt pre SP : 3.12.2010 , počet paré 6x

V prípade, že bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu majetkových sankcií z titulu oneskorenia úhrady vo výške 0.09%.za každý aj započatý deň omeškania, z celkovej dojednanej ceny za vypracovanie diela.

#### **4.SPÔSOB VYKONANIA DIELA.**

1.Zhotoviteľ je povinný dielo vyhotoviť kvalitne a bez závad. V prípade vzniknutých väd zapríčinených zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný tieto vady v PD odstrániť v lehote dohodnutej s objednávateľom **bezplatne**.

2.Ak zhotoviteľ zistí pri vykonaní diela skryté prekážky, ktoré znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi.

Vady diela je povinný zhotoviteľ odstrániť na požiadanie objednávateľa v dohodnutom termíne. Pokiaľ zhotoviteľ nedodrží termín navrhovaný objednávateľom, môže objednávateľ vymáhať od zhotoviteľa sankcie podľa bodu 3.tejto zmluvy.

3.Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi osobne v mieste jeho sídla, v požadovanom rozsahu podľa Stavebného zákona a obsahu diela. Objednávateľ po obdržaní diela si dielo riadne prevezme, preštuduje a do 40 dní uplatní pripomienky, ktoré dodávateľ okamžite a bez nároku na odmenu dopracuje.

#### **5.OSOBNÉ PODMIENKY ZMLUVY.**

1.Zhotoviteľ prehlasuje, že má v súlade so živnostenským zákonom v poriadku všetky náležitosti k podnikaniu, najmä že má platný živnostenský list a **AUTORIZÁCIU**, prípadne iný doklad, na základe ktorého prevádza podnikateľskú činnosť, má zodpovedajúce a platné skúšky podľa zvláštnych predpisov a riadne zaregistrované daňové registračné číslo a vedený účet v peňažnom ústave, na ktorý mu bude zaslaná úhrada za prevedené práce, v zmysle tejto zmluvy.

## 6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA.

1. Prípadné zmeny a doplnky k tejto zmluve, si zmluvné strany môžu dojednať dodatkom k tejto zmluve o dielo.
2. Táto zmluva o dielo je napísaná v 3. vyhotoveniach, z ktorých 2x obdrží objednávatel' a 1x zhotovitel'.
3. Objednávatel' bude akceptovať zvýšené DPH.

dátum uzavretia zmluvy : 1.6.2012

objednávatel'a

pečiatka a podpis

zhotovitel'a

Objednávatel' :  
Mesto Zvolen  
Mestský úrad  
Mestské nám. 1  
011 01 Zvolen  
Súhlasím s týmto znením zmluvy.