

Kritéria pridelovania nájomných bytov

Názov a sídlo organizácie	Obec Zákopčie
Poradové číslo vnútorného predpisu	02/2020
Vypracoval	Ján Slaninák
Schválil	Ján Slaninák
Dátum vyhotovenia vnútorného predpisu	20.07.2020
Účinnosť vnútorného predpisu od	01.08.2020
Ruší sa vnútorný predpis	číslo : zo dňa :
Prílohy	

A. Žiadosť o nájom bytu, ktorá sa podáva na Obecnom úrade musí obsahovať:

- meno, priezvisko, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a podpis žiadateľa,
- potvrdenie o príjme žiadateľa a osôb, ktoré s ním budú bývať, za predchádzajúci kalendárny rok,
- počet členov domácnosti, ktorí sú do žiadosti zahrnutí a ich vzťah k žiadateľovi,
- overené čestné vyhlásenie, že žiadateľ a ani osoby ktoré s ním budú bývať, nevlastnia byt ani dom vhodný na bývanie,
- overené čestné vyhlásenie, že žiadateľ nemá voči prenajímateľovi záväzkov z titulu nezaplatenia daní, poplatkov a iných finančných záväzkov,
- súhlas so spracovaním osobných údajov.

B. Kritéria posudzovania žiadosti

1. Žiadateľ dovŕšil 18 rokov veku, alebo nadobudol spôsobilosť pre právne úkony uzatvorením manželstva.

- **áno 5b**
- **nie 0b**

2. Mesačný príjem a osôb s ňou bývajúcich, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne podľa osobitného predpisu, neprevyšuje trojnásobok životného minima. Mesačný príjem sa vypočíta ako podiel príjmu, resp. príjmov za predchádzajúci kalendárny rok a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberal.

- **áno 5b**
- **nie 0b**

3. Mladá rodina, ak aspoň jeden z manželov ku dňu podpísania nájomnej zmluvy má menej ako 35 rokov veku.

- **áno 5b**
- **nie 1b**
- **pokiaľ nie sú manželia 0b**

4. Rodinné pomery

- **manželia 15b**
- **druh s družkou 10b**
- **samostatne pľnoletá osoba 5b**

5. Počet detí

- **za každé dieťa 1b**

6. Trvale alebo rodiskom aspoň jedného z manželov obec Zákopčie

- **áno 5b**
- **nie 0b**

7. Termín podania žiadosti

- **podanie žiadosti sa bodovo hodnotí súbežne počtom rokov vzostupne**