

Z á p i s n i c a č. 3/2020
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí dňa 20. 07. 2020

Z á p i s n i c a č. 3/2020
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí dňa 20. 07. 2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny,
začiatok o 14. 00 hod.

1., 2. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, schválenie navrhovateľov uznesení a overovateľov zápisnice

Zasadnutie otvoril starosta obce za prítomnosti 8 poslancov. V úvode poďakoval všetkým hasičom DHZ Zákopčie za ich prácu počas nedávnych povodní v obci. Určil zapisovateľku Mgr. Teréziu Haluškovú, navrhol overovateľov zápisnice - pán Jopčík a pán Tischler, navrhovateľov uznesení - Mgr. Linet a pán Plaček. 14.05 hod. príchod p. Franeka. Hlasovanie: za všetkých 9 poslancov.

V úvode ich oboznámil s programom zasadnutia. Po zverejnení pozvánky OZ boli doručené na obecný úrad viaceré žiadosti, ktoré sú doplnené do programu. Doplnenie bodov: 18. Žiadosť p. L. Hažíka, Stred 884/3 o predĺženie nájomnej zmluvy, 19. Žiadosť p. E. Kľučku, Stred 616 o odkúpenie časti obecného pozemku, 20. Žiadosť p. J. Chromíka a manželky, Stred 867, o odkúpenie pozemku a o zriadenie vecného bremena práva prechodu, 21. Žiadosť Pohostinstva DHZ Tarabov o odpustenie nájomného z dôvodu zatvorenia prevádzky z dôvodu COVID-19, 22. Žiadosť p. M. Franeka a manželky, Stred 901 o odkúpenie časti obecného pozemku, 23. Vydanie stanoviska pre Slovenskú poštu, a. s. o výške nájomného, 24. Žiadosť DHZ Ústredie o dotáciu na výstavbu hasičskej zbrojnice. Ďalšie body sa automaticky posunú. Starosta dáva hlasovať za program.

Hlasovanie: za: všetkých 9 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

Príchod Mgr. Plačkovej.

3. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ

Kontrolu urobil starosta obce. Z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva neboli žiadne poverenia a úlohy. Poslanci berú na vedomie.

Príchod p. Kolosovej.

4. Návrh VZN č. 01/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Zákopčie

Podklady boli poslancom vopred zaslané. Starosta odovzdáva slovo p. Kolosovej. Oboznamuje poslancov o obsahu VZN. P. Franek – plne súhlasím s obsahom VZN, nespravodlivosť vidím v pochovávaní zosnulých z iných obcí a miest. Využívajú hlavne nižšie ceny a dostatok voľného miesta. Navrhujem upraviť poplatok pre ľudí mimo obce Zákopčie zvýšením o 100%. JUDr. Roman – nie je to povinnosť, ale možnosť obce zvýšiť poplatok pre ľudí mimo obce Zákopčie. P. Kupka – navrhujem úplne zrušiť poplatok za detské hroby, doteraz boli bezplatné. Starosta – poplatky za hrobové miesta sú na desať rokov, nie sú vysoké, porovnávali sme ceny s okolitými obcami. Je to predovšetkým na vašom zvážení a rozhodnutí. JUDr. Roman – pokrývajú tieto poplatky náklady obce na údržbu a správu cintorína? P. Kolosová – nie, v žiadnej obci nepokrývajú skutočné náklady obce na údržbu cintorína. P. Jopčík – taktiež som za zrušenie poplatku za detské hroby vrátane ľudského plodu. Poslanci súhlasia, starosta dáva hlasovať za zrušenie poplatku za detské hroby a ľudské plody .

Hlasovanie: za: 6 poslancov

zdržali sa: 3 poslanci (Mgr. Linet, Bednár, JUDr. Roman)

proti: 0

P. Plaček navrhuje vsunúť do čl. 5, bod 2, písm. k) využívať odpadové nádoby len na odpad vzniknutý na pohrebisku. a do čl. 13, bod 1, písm. h) využíva smetné nádoby iný odpad ako ten, ktorý vzniká na pohrebisku. Starosta dáva hlasovať za tento návrh.

Hlasovanie: za: všetkých 9 poslancov

zdržali sa: 0

proti: 0

Hlasovanie za dvojnásobok poplatku za hrobové miesto pre občanov mimo obce Zákopčie.

Hlasovanie: za: všetkých 9 poslancov

zdržali sa: 0

proti: 0

Hlasovanie za schválenie VZN č. 01/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Zákopčie.

Hlasovanie: za: všetkých 9 poslancov

zdržali sa: 0

proti: 0

nehlasoval: 0

VZN č. 01/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Zákopčie bolo schválené.

5. Návrh VZN č. 02/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Zákopčie

Starosta odovzdáva slovo p. Kolosovej, ktorá informuje poslancom o zmene zákona. Je potrebné schváliť VZN týkajúce sa ochranného pásma cintorína. Po prieskume v okolitých obciach sme stanovili ochranné pásmo na 5 metrov. Poslanci nemajú otázky, starosta dáva hlasovať za Návrh VZN č. 02/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Zákopčie.

Hlasovanie: za: všetkých 9 poslancov

zdržali sa: 0

proti: 0

nehlasoval: 0

VZN č. 02/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Zákopčie bolo schválené.

Odchod p. Kolosovej.

6. Návrh VZN č. 03/2020 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Zákopčie

Podklady boli vopred zaslané poslancom. Starosta odovzdáva slovo Mgr. Plačkovej, riaditeľke základnej školy, ktorá oboznamuje poslancov s obsahom VZN, ktoré upravuje stravovanie v ŠJ a prevádzku ŠKD základnej školy. Bližšia problematika tohto VZN bude riešená vnútornou smernicou základnej školy, aby zastupiteľstvo nemuselo schvaľovať každú zmenu týkajúcu sa réžie v ŠJ. Poslanci nemajú otázky. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: všetkých 9 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

VZN č. 03/2020 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Zákopčie bolo schválené.

Príchod p. Fongusovej a odchod Mgr. Plačkovej.

7. Záverečný účet obce Zákopčie za rok 2019 a stanovisko HKO

Kompletné podklady k tomuto bodu boli poslancom vopred doručené. Starosta odovzdáva slovo p. Fongusovej, ktorá informuje poslancov o jednotlivých častiach záverečného účtu. P. Bednár – čo obsahuje položka kapitálové príjmy? P. Fongusová- jedná sa finančné prostriedky získané na areál ihriska u Fľašíka. JUDr. Roman – zaujímalo by ma vyjadrenie

finančnej komisie k záverečnému účtu. P. Fongusová – nie je povinnosťou finančnej komisie vyjadrovať sa k záverečnému účtu. Ďalej informuje poslancov o nižších podielových daniach od marca tohto roka o cca 7%. P. Machovčáková – kontrolórka obce taktiež poskytuje údaje o rozdielne výnosu dane pre obce. Mgr. Linet – je dobrou správou je, že sme dokázali vytvoriť rezervný fond vo výške cca 122 000,00 €, ktorý sa v súčasnej situácii môže čerpať aj na bežné výdavky, nielen na kapitálové. Starosta – nikto nevie ako budeme na tom s financiami do budúcnosti, kvôli kríze nám končia viaceré programy ÚPSVaR a dobrovoľnícka činnosť, prichádzame o pracovné miesta, ktoré boli pre nás prínosom. Poslanci nemajú otázky, slovo dostáva p. Machovčáková, kontrolórka obce. Prednáša stanovisko k záverečnému účtu. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: všetkých 9 poslancov

zdržali sa: 0

proti: 0

Odchod p. Fongusovej.

8. Žiadosť o vyradenie kníh a iného neupotrebitel'ného majetku

Podklady boli poslancom vopred zaslané. Starosta odovzdáva slovo p. Plačkovi. Ako predseda vyradovacej komisie oboznamuje zastupiteľstvo s obsahom správy vyradovacej komisie. V správe sú zahrnuté návrhy na vyradenie neupotrebitel'ného majetku obecnej knižnice a základnej školy. Vyradovacia komisia tento majetok vyradila z inventáru obce a navrhuje jeho likvidáciu. Zároveň padol návrh na usporiadanie burzy vyradených kníh.

Hlasovanie: za: všetkých 9 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

9. Znenie zápisu do obecnej kroniky za rok 2019

Znenie zápisu bol poslancom vopred doručený. P. Franek – dokladá na doplnenie zápisu do kroniky za DHZ Ústredie. Bude doplnený po dohode s p. Kupkovou.

Hlasovanie: za: 8 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

nehlasoval: 1 (JUDr. Roman)

10. Predloženie vypracovaných znaleckých posudkov hodnoty budovy bývalej školskej jedálne č. 920 a príľahlého pozemku u Tarabov

Podklady k tomuto bodu boli zaslané poslancom vopred. Starosta – znalkyne sa vyjadrili, že výstavba rodinných domov je na tomto území nevhodná, zmestia sa tam dva stavebné pozemky. P. Franek – aké by boli finančné náklady na likvidáciu tejto budovy? Bolo by dobré zistiť čo je pre obec výhodnejšie. Starosta - znalec nevyhotoví posudok na likvidáciu budovy. JUDr. Roman – je rozdiel medzi cenou v znaleckom posudku a trhovou cenou, stále som za to, aby obec nepredávala tento pozemok s budovou. P. Plaček – na zastupiteľstve k tejto téme mala predložiť znalecký posudok aj Poľovnícka spoločnosť, ako porovnanie hodnoty pozemkov. Mgr. Linet – ako sme mali možnosť vidieť pri nedávnych povodniach v obci, bol predmetný pozemok celý zatopený z blízkeho potoka, nie je záruka, že regulácia potoka by tomuto zabránila. Za týchto podmienok by tam určite nikto nestaval. Za posudky obec zaplatila 600 eur. Navrhujem, aby sa verejnou obchodnou súťažou táto budova odpredala. Je na našom rozhodnutí, čo bude s touto budovou, bolo by z našej strany nezodpovedné nechať ju spadnúť. P. Franek – padol tu návrh stavebných pozemkov, zbúranie budovy by zvýšilo hodnotu pozemku. JUDr. Roman – záplavovej oblasti sa dá vyhnúť reguláciou potoka. Obec má víziu stavebných pozemkov, budovu treba zlikvidovať. Za

vypracovanie posudkov sa zbytočne vyhodili peniaze. Chceme stavať byty, nie predávať obecný majetok. P. Jopčík – protistrana prisľúbila vypracovanie znaleckého posudku na pozemok u Fľašika, nepredložili ho, už len to svedčí o ich zámere. Ak by sa pristúpilo k predaju budovy a pozemku, obec by mala vynaložiť získané finančné prostriedky na kúpu iného pozemku do vlastníctva obce. P. Bednár – pre obec by bolo prospešné získať stavebné pozemky, uvedený pozemok by sa mal použiť iba na výstavbu, či rodinných domov alebo bytoviek. JUDr. Roman – na rokovanie mali byť predložené znalecké posudky od obce aj Poľovníckeho združenia. Po ich porovnaní sme mali rozhodnúť o ich budúcnosti. P. Plaček – osobne by som sa na tomto pozemku nebál postaviť dom, povodne sa zopakovali po 30-50 rokoch, všetko by sa vyriešilo reguláciou potoka okolo tohto pozemku. Ak by nebol vhodný pre výstavbu rodinných domov, tak je určite vhodný na výstavbu bytových domov s oddychovou zónou. P. Kupka – bol som sa pozrieť na tento pozemok, určite súhlasím s tým, že nie je vhodný na výstavbu rodinných domov, budova neustále chátra a stáva sa nebezpečnou. P. Franek – navrhujem zistiť, vyžiadanim ponúk, náklady na odstránenie budovy a porovnať ich s cenou na znaleckom posudku, čo je pre obec výhodnejšie. Poslanci berú na vedomie.

11. Zásady o úhradách za služby poskytované obcou Zákopčie a Sadzobník cien za služby poskytované obcou a za krátkodobý nájom majetku obce Zákopčie

Podklady dostali poslanci vopred. P. Franek – nebudem hlasovať za sadzobník poplatkov, kde majú platiť členovia DHZ za využívanie ich areálov, o ktoré sa starajú a zveľadujú ich. Navrhujem, aby boli od poplatkov oslobodené akcie pod záštitou DHZ. P. Kupka – navrhujem doplniť k paušálnemu poplatku za osvetlenie multifunkčného ihriska – všetci užívatelia. Z uvedeného textu nie je jasné kto platí a kto nie. P. Franek – navrhujem, aby bol areál multifunkčného ihriska odomknutý, pretože teraz, keď je uzamknuté ihrisko ničia sa siete a robia sa diery do oplotenia. Oplotenie popred ihrisko by som odstránil a urobil ho iba od budovy školy po ihrisko a následne až od ihriska nadviazať na pokračujúce oplotenie. Rozdiel medzi asfaltovou plochou a ihriskom dosypať štrkom. Starosta – multifunkčné ihrisko je zamknuté, kľúče sú u mňa, odovzdávam ich prevažne našim obyvateľom. Starosta dáva hlasovať za zrušenie VZN 1/2014 o poplatkoch za pracovné úkony vykonávané Obcou Zákopčie.

Hlasovanie: za: 8 poslancov

zdržal sa: 1 poslanec (JUDr. Roman)

proti: 0

Hlasovanie za Zásady o úhradách za služby poskytované obcou Zákopčie a Sadzobník cien za služby poskytované obcou a za krátkodobý nájom majetku obce Zákopčie.

Hlasovanie: za: 8 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 1 (JUDr. Roman)

12. Žiadosť p. Jakuba Holešťáka o predĺženie nájomnej zmluvy v nebytových priestoroch v budove Zákopčie Stred č. 884

Podklady boli poslancom vopred doručené. Poslanci navrhujú predĺžiť zmluvu na ďalší rok.

Hlasovanie: za: všetkých 9 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

Príchod p. Hrkovej.

13. Stanovisko obce k realizácii drobnej stavby – skladu na parcele KN-C 6530 pre TJ Slávia Zákopčie

Starosta informuje poslancov o žiadosti TJ Slávia Zákopčie, ktorou žiadajú obec Zákopčie o vydanie stanoviska k pripravovanej stavbe skladu. Stanovisko je potrebné k ohláseniu drobnej stavby na stavebnom úrade.

Hlasovanie: za: všetkých 9 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

14. Stanovisko obce k realizácii drobnej stavby – skladu na parcele KN-C 6530 pre TJ Slávia Zákopčie

Starosta informuje poslancov o žiadosti p. Hrčkovej a odovzdáva jej slovo. Pani Hrčková oboznamuje poslancov o obsahu svojej žiadosti a zámere rozšírenia prevádzky kvetinárstva. P. Jopčík – som ochotný podporiť túto žiadosť, som rád, že kvetinárstvo poskytuje svoje služby obyvateľom obce. Mgr. Linet - navrhuje, aby sa k uvedenej žiadosti vyjadril stavebný úrad. Poslanci ukladajú p. Hrčkovej predložiť na obec približný náskres zámeru odkúpenia pozemku. Poslanci berú na vedomie. Odchod p. Hrčkovej. Odchod p. Hlasicu 16.00 hod.

15. Žiadosť Ing. Ivana Goňu a manželky o odkúpenie časti parcely č. 508/21

Poslancom boli doručené podklady vopred. Starosta ich informuje o predmetnej parcele. Poslanci sú názorovo nejednotní, argumentujú existujúcim prechodom medzi dvoma ulicami. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 0
proti : 4 (Plaček, Franek, Jopčík, Bednár)
zdržali sa: 4 (Mgr. Linet, Kupka, Tischler, JUDr. Roman)

16. Žiadosť Mgr. Františka Lineta a manželky o odkúpenie časti parcely KN-C 508/1

Žiadosť bola poslancom vopred doručená. Mgr. Linet informuje poslancov, že sa jedná o ten istý prípad ako sa odpredávala časť pozemku p. Strýčkovi. Starosta dáva hlasovať za odpredaj časti obecného pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za: 6 poslancov
zdržal sa: 1 (JUDr. Roman)
proti: 0
nehlasoval: 1 (Mgr. Linet)

17. Schválenie podkladov súvisiacich s výstavbou „Novostavba bytového domu Zákopčie – 15 b. j.“ v obci na parcelách KN-C 446/1,444/1,451

Starosta oboznamuje poslancov so zámerom výstavby nového bytového domu s 15 bytmi. Predkladá im vypracovanú štúdiu. V minulosti boli schválené podklady pre výstavbu bytového domu, ale projekt nebol vypracovaný správne, bol zamietnutý. Preto je potrebné schváliť nové uznesenie a pôvodné zrušiť. Starosta dáva hlasovať za zrušenie uznesenia č. 58/2017.

Hlasovanie: za: všetkých 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

Hlasovanie za zámer výstavby „Novostavba bytového domu Zákopčie – 15 b. j.“

Hlasovanie: za: všetkých 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

18. Žiadosť p. Ladislava Hažíka o predĺženie nájomnej zmluvy na byt 884/3

Starosta informuje poslancov o blížiacom sa termíne nájomnej zmluvy p. Hažíka. Jeho žiadosť sa posudzuje na obecnom zastupiteľstve z dôvodu neplnenia si platenia nájomného. Za posledný rok si platí nájomné riadne a včas, preto navrhuje predĺženie nájmu na dlhšie obdobie. Poslanec Bednár dáva návrh na predĺženie nájomnej zmluvy na tri roky. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 3 poslanci (Franek, Bednár, JUDr. Roman)
zdržali sa: 5 (Mgr. Linet, Tischler, Jopčík, Kupka, Plaček)
proti: 0

Návrh poslancov na dva roky.

Hlasovanie: za: 5 poslancov (Mgr. Linet, Tischler, Jopčík, Kupka, Plaček)
zdržal sa: 1 (Bednár)
proti: 0
nehlasovali: 2 (Franek, JUDr. Roman)

19. Žiadosť p. Emila Kľučku o odkúpenie časti obecného pozemku KN-C 508/21

Podklady k tomuto bodu boli poslancom vopred doručené. Starosta informuje poslancov, že opäť sa jedná o pozemok, o ktorom sa rokuje už na treťom zastupiteľstve. Poslanci berú na vedomie.

20. Žiadosť p. Jána Chromíka a manželky o odkúpenie časti obecného pozemku KN-C 508/21 a zriadenie vecného bremena práva prechodu

Starosta opäť informuje poslancov, že sa jedná o žiadosť, ktorá bola už na zastupiteľstve prejednávaná. Poslanci navrhujú, aby sa obidve strany dohodli, až potom sa bude o predmetných pozemkoch rozhodovať. Poslanci berú na vedomie.

21. Žiadosť Pohostinstva DHZ Tarabov o odpustenie nájmu počas uzatvorenia prevádzky z dôvodu COVID-19

Slovo dostáva p. Plaček, ktorý oboznamuje poslancov o obsahu žiadosti. Starosta podáva informácie o zníženom nájomnom od roku 2015 na sumu 60,00 €. V tomto prípade sa jedná o odpustenie mesačného nájomného. V prípade odpustenia nájomného by nastala reťazová reakcia všetkých prevádzok v obci. P. Kupka – každá prevádzka v obci mala tieto problémy, či kaderníctvo alebo kvetinárstvo. Mgr. Linet – nebolo by to šťastné riešenie, museli by sme pri všetkých postupovať jednotne. Nájomy v obci sú symbolické. Poslanci zdieľajú rovnaký názor.

Hlasovanie: za: 2 poslanci (Plaček, Tischler)
zdržali sa: 6 (Mgr. Linet, JUDr. Roman, Jopčík, Bednár, Kupka, Franek)
proti: 0

22. Žiadosť p. Milana Franeka a manželky o odkúpenie časti obecného pozemku KN-C 508/21

Slovo dostáva p. Franek, ktorý informuje poslancov o svojej žiadosti. Jedná sa o taký istý prípad pozemku ako u p. Strýčka a Lineta. Starosta dáva hlasovať za odpredaj časti obecného pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za: 6 poslancov
zdržal sa: 1 (JUDr. Roman)
proti: 0
nehlasoval: 1 (Franek)

23. Žiadosť Slovenskej pošty, a. s. o zachovanie výšky nájomného

Starosta oboznamuje poslancov o už prejednávanej možnosti presťahovania pošty do budovy bývalého zdravotného strediska č. 795. K tomuto kroku je potrebné schválenie uznesenia o zachovaní výšky nájomného za m². Cena nájomného bude vyššia, nakoľko budova č. 795 má viac m² ako súčasné priestory pošty. Zároveň pošta vydala stanovisko, že jej prevádzka v našej obci zostane zachovaná, nebude sa rušiť. Presťahovanie pošty súvisí aj s presťahovaním priestorov obecného úradu do budovy infocentra a knižnice. Knižnica bude presunutá na poschodie a na prízemí sa vybudujú kancelárie obecného úradu. Táto zmena bola už prerokovaná so stavebným úradom, projektantom, stavbármi, hasičmi a p. Flašíkom. Zároveň prebiehajú jednania s vlastníkom pozemku pod a okolo obecného úradu o možnosti jeho odkúpenia do vlastníctva obce. Všetko nasvedčuje tomu, že pozemok bude ponúknutý obci na odkúpenie. P. Kupka – nie je správne vrázať peniaze do sťahovania obecného úradu, keď sa peniaze investovali do jeho rekonštrukcie. Nevidím žiaden dôvod v sťahovaní medzi budovami. P. Franek – do výstavby budovy knižnice boli vynaložené obrovské finančné prostriedky. Budova obecného úradu nemá bezbariérový vstup, zostali by ďalšie nevyužitú priestory. Sťahovanie je zbytočné tak ako aj vyhodenie peňazí za stavebné úpravy pri vybudovaní kancelárií v priestoroch knižnice. JUDr. Roman - budova je to pekná, ale je potrebné urobiť analýzu obecných budov a ich využitie. Mgr. Linet – investícia do budovy obecného úradu je riziková, pri rekonštrukcii by boli vynaložené nemalé finančné prostriedky. Náklady na kompletnú rekonštrukciu priestorov budovy obecného úradu by boli oveľa vyššie ako samotné presťahovanie. Strecha tečie, reklamácia strechy je nereálna, firma už neexistuje. Výmena rozvodov kúrenia, podláh, zavedenie teplej vody a celková rekonštrukcia sociálnych zariadení sú iba základné položky, ktoré by bolo potrebné financovať. Vybudovanie kancelárskych priestorov v budove knižnice určite nebudú takto finančne náročné. V prípade odkúpenia pozemku pod obecným úradom je možnosť žiadať o dotácie na jeho rekonštrukciu na obecné byty alebo domov dôchodcov. P. Jopčík – priestory obecného úradu sú výrazne zanedbané, ale stále nie som rozhodnutý či je správne sťahovať obecný úrad do priestorov knižnice. P. Franek – ak mi bude predložený priamy zámer na využitie budovy obecného úradu po kúpe pozemku, zmení sa aj môj postoj k presťahovaniu priestorov. Musíme riešiť reálny zámer využitia tejto budovy. S presťahovaním pošty súhlasím, pokiaľ nebude pošta v obci zrušená, pri stavebných úpravách sa zvyšuje hodnota obecného majetku.

Hlasovanie za zachovanie výšky nájomného za m² a zabezpečenie potrebných stavebných úprav v budove č. 795.

Hlasovanie: za: 7 poslancov

zdržal sa: 1 (Tischler)

proti: 0

24. Žiadosť DHZ Zákopčie Ústredie o finančný príspevok na výstavbu hasičskej zbrojnice

Slovo dostáva p. Franek, ktorý opätovne predkladá žiadosť o finančný príspevok na výstavbu a rekonštrukciu hasičskej zbrojnice na Majeri. Poskytnutá dotácia od štátu je na úcte obce. Táto čiastka nebude postačovať na kompletné dokončenie stavby. Bol prísľub obecného zastupiteľstva schváliť tieto prostriedky pri zverejnení záverečného účtu obce. Starosta – predložené projekty na výstavbu sa musia riešiť verejným obstarávaním ako je uvedené v zmluve. Kolaudácia a vyúčtovanie musia byť uskutočnené do konca roka 2022. Mgr. Linet – poskytnutú dotáciu od štátu by bolo nerozumné vracať. Už pri schválení zámeru sa mali začať obstarávať stavebné práce. Navrhujem rozbehnúť verejné obstarávanie a všetky potrebné úkony s ním súvisiace. Poslanci berú na vedomie.

25. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2020

Podklady boli poslancov zaslané vopred. Poslanci nemajú otázky, starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: všetkých 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

26. Rôzne, diskusia

Diskusia

Starosta oboznamuje poslancov s vypracovaním smernice kritérií pri prideľovaní obecných nájomných bytoch. Boli do nej zapracované návrhy kritérií od poslancov. Podľa tejto smernice sa bude postupovať v budúcnosti.

Pri financovaní originálnych kompetencií boli ponechané základnej škole financie v plnej výške, zo strany ZŠ boli predložené podklady o šetrení finančných prostriedkov v ŠJ a ŠKD. Vozidlo na rozvoz stravy bolo ZŠ ponúknuté do správy, ale zvolili si cestu fakturácie nákladov zo strany obce za jeho využívanie.

P. Franek – na rozhladni je potrebné obnoviť náter drevenej konštrukcie a taktiež prístrešok na posedenie v jej blízkosti.

Starosta – keď sa pracovníkom OVPS uvoľní čas, určite sa práce na rozhladni vykonajú. Momentálne prebiehajú práce po povodniach, kosí sa, vyváža sa TKO. Máme menej pracovníkov, ÚPSVaR ukončil pre krízu viaceré projekty na zamestnávanie ľudí.

Mgr. Linet – navrhujem zakúpiť Wifi-router na obecný úrad z dôvodu elektronizácie predkladaných materiálov.

P. Tischler – znova apelujem na dobudovanie zábradlia u Kordišov k už existujúcemu zábradliu, jedná sa o predĺženie pár metrov. Ide o nebezpečnú časť, kde je ohrozená bezpečnosť obyvateľov.

P. Jopčík – navrhujem, aby starosta pravidelne s jednotlivými poslancami prešli časti obce a riešili podnety a návrhy ich obyvateľov. Zároveň upozorňuje na rozpadajúce sa okraje cesty z Majera do Holých. Je potrebné vykonať na nej opravy. Taktiež na vykosenie vysokej trávy v okolí cesty.

Starosta – ako som už povedal práce v obci je veľa, pracovníkov máme menej, ale určite sa to bude postupne riešiť.

JUDr. Roman – aký bude ďalší postup v rozširovaní oddychovej zóny a ihriska u Fľašika?

Starosta – všetky projekty a výzvy sú v súčasnosti pozastavené. Každý čaká čo prinesie blízka budúcnosť, všetci sú opatrní v poskytovaní finančných prostriedkov.

P. Bednár – mám možnosť získať sponzora, chcem sa opýtať na možnosť umiestnenia reklamného nosiča. Taktiež požadujem umiestnenie sms formulára na zasielanie oznamov na prvú stranu webovej stránky obce. Spoločnosť, ktorá spravuje obecný web poskytuje službu interaktívnych máp, kde je možné dopĺňať turistické trasy a iné zaujímavosti. Bolo dobré ich kontaktovať a prípadne zistiť za akú cenu je možné službu aktivovať.

P. Plaček – obyvatelia rulcovkej a balalovskej doliny sa na mňa obrátili s podnetom, či je možné preradenie z extravilánu do intravilánu, resp. rozšírenie intravilánu obce v týchto častiach obce.

Starosta – viem, že v minulosti takéto úpravy prebehli, zistím to na príslušnom úrade či je to možné.

16. Záver

Z dôvodu vyčerpania bodov programu starosta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Ján Slaninák
starosta obce

Mgr. František Linet
zástupca starostu

Tibor Jopčík
I. overovateľ

Vladimír Tischler
II. overovateľ

Prílohy:

Pozvánka

Prezenčná listina

Návrh VZN č. 01/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Zákopčie

Návrh VZN č. 02/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Zákopčie

Návrh VZN č. 03/2020 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách

a školských zariadeniach zriadených obcou Zákopčie

Záverečný účet obce Zákopčie za rok 2019 a stanovisko HKO

Žiadosť o vyradenie kníh a iného neupotrebitel'ného majetku a Správa vyraďovacej komisie

Znenie zápisu do obecnej kroniky za rok 2019

Znalecké posudky hodnoty budovy bývalej školskej jedálne č. 920 a príľahlého pozemku u Tarabov

Zásady o úhradách za služby poskytované obcou Zákopčie a Sadzobník cien za služby poskytované obcou a za krátkodobý nájom majetku obce Zákopčie

Žiadosť p. Jakuba Holešťa o predĺženie nájomnej zmluvy v nebytových priestoroch v budove Zákopčie Stred č. 884

Stanovisko obce k realizácii drobnej stavby – skladu na parcele KN-C 6530 pre TJ Slávia Zákopčie

Žiadosť Ing. Ivana Goňu a manželky o odkúpenie časti parcely č. 508/21

Žiadosť Mgr. Františka Lineta a manželky o odkúpenie časti parcely KN-C 508/1

Podklady súvisiace s výstavbou „Novostavba bytového domu Zákopčie – 15 b. j.“ v obci na parcelách KN-C 446/1,444/1,451

Žiadosť p. Ladislava Hažíka o predĺženie nájomnej zmluvy na byt 884/3

Žiadosť p. Emila Kľučku, bytom Zákopčie Stred č. 616 a p. Jána Chromíka a manželky Vlasty Chromíkovej, obaja bytom Zákopčie Stred č. 867 o odpredaj časti parcely KN-C 508/21 a o zriadenie vecného bremena prechodu

Žiadosť Pohostinstva DHZ Tarabov o odpustenie nájmu počas uzatvorenia prevádzky z dôvodu COVID-19

Žiadosť p. Milana Franeka a manželky o odkúpenie časti obecného pozemku KN-C 508/21

Žiadosť Slovenskej pošty, a. s. o zachovanie výšky nájomného

Žiadosť DHZ Zákopčie Ústredie o finančný príspevok na výstavbu hasičskej zbrojnice

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2020