

Z á p i s n i c a č. 1/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí dňa 16. 03. 2018

Z á p i s n i c a č. 1/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí dňa 16. 03. 2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny,
začiatok o 14.05 hodine

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, schválenie navrhovateľov a overovateľov zápisnice

Zasadnutie otvoril starosta obce za prítomnosti 7 poslancov a nastupujúceho náhradníka za poslanca. V úvode ich oboznámil s programom zasadnutia, presunú sa body týkajúce sa ZŠ, ostatné body programu sa tak automaticky posunú. Určil zapisovateľku Teréziu Haluškovú, navrhol overovateľov zápisnice JUDr. Jaroslava Romana a Jána Plačka, navrhovateľov uznesení JUDr. Martu Franekovú a Vladimíra Kupku. Hlasovanie: za všetkých 7 poslancov.

2. Zloženie zákonom predpísaného sľubu poslanca OZ – náhradníka

Starosta číta prítomným doručené vzdanie sa mandátu poslanca Milana Franeka zo dňa 18.12.2017. Zároveň ich oboznamuje o náhradníkoch na miesto poslanca. Prvý náhradník v poradí bol p. Jozef Rovňanik, ktorý čestným vyhlásením odmietol mandát poslanca. Druhý v poradí, p. Eduard Franek, mandát poslanca prijal. Eduard Franek zložil pred poslancami obecného zastupiteľstva zákonom predpísaný sľub. Tiež nastupuje na miesto člena Komisie školstva, športu, kultúry a verejného záujmu. Za člena do Rady školy MŠ Zákopčie nenastúpi. Na toto miesto poslanci navrhujú Jána Plačka. Hlasovanie za mandát nového poslanca: za všetkých 7 poslancov, vzdanie sa mandátu poslanca Milana Franeka berú poslanci na vedomie a hlasovanie za nového člena v RŠ MŠ Jána Plačka, za všetkých 8 poslancov.

3. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ

Kontrolu urobil starosta obce – z posledného zasadnutia nie sú žiadne úlohy. Poslanci kontrolu plnenia uznesení vzali na vedomie.

4. Prenájom obecných bytov 961/1, 960/8 a 953/3

Starosta informuje poslancov o uvoľnených bytoch v obci. Na 1-izbový byt je desať žiadostí a na 3-izbové je pätnásť žiadateľov. Najskôr číta žiadosti na 1-izbový byt. 14,35 hod. prichod p. Tischlera. Starosta dáva možnosť vyjadriť sa prítomným žiadateľom. Pani Delinčáková – moja situácia je zlá, som stará a chorľavá, nedokáže sa už starať o dom. Momentálne býva u syna, kde sú stiesnené podmienky. Už dvakrát mi nebol byt pridelený, preto by som Vás chcela požiadať o jeho pridelenie. Klučka – treba uprednostniť našich obyvateľov. Poslanci nemajú ďalšie otázky. Starosta dáva hlasovať. Hlasovanie za pridelenie bytu pre pani Delinčákovú: za všetkých 9 poslancov. Byt pridelený na dobu troch rokov.

Starosta číta žiadosti o 3-izbové byty. Dáva slovo prítomným žiadateľom. Pani Harantová – sme mladá rodina, bývame doma s matkou a ďalšími súrodencami a ich rodinami, byt potrebujeme. Starosta – mali ste už v minulosti pridelený byt u Tarabov a odmietli ste ho. Harantová – áno, vtedy sme sa rozhodli pre byt v Čadci. Pán Mojtek – v rodine sú nezhody, sestra má polovicu domu, potrebujeme sa odsťahovať, byt potrebujeme. Klučka – je veľa žiadostí na dva byty, je to ťažké rozhodovanie. Pani Padychová – bývame v prenajatom byte v bytovke č. 835. Je to malý byt, ktorý veľmi vlhne a plesní. Nedá sa dohodnúť s ostatnými vlastníkmi bytov na zateplení a odstránení ostatných závad. Potrebujeme sa odtiaľ odsťahovať. Pán Faldík – predali sme dom, potrebujeme bývanie, nechceme odísť zo Zákopčia, máme tu rodinu. Pán Jopčík – sme mladá rodina, čakáme dieťa, bývame v dome spoločne s babkou, mamou, bratom a jeho rodinou. Chceme vlastné bývanie v obci. Zúčastňujem sa na dianí v obci a nechceme odtiaľto odísť. Hažíková – čakám dieťa, idem sa

vydávať, zatiaľ bývam u rodičov, kde už býva brat s rodinou, chceme vlastné bývanie, potrebujeme byt. Pán Šadibol – bývame u rodičov, dochádza k rodinným nezhodám, máme dieťa, potrebujeme vlastné bývanie. Valariková – máme pred svadbou, chceme vlastné bývanie, prevádzkujem v obci kaderníctvo, nechceme z obce odísť. Poslanci nemajú žiadne otázky. Starosta – žiaľ záujemcov o byty je veľa a máme voľné iba dva. Dáva hlasovať za jednotlivé byty. Byt 960/8 je pridelený Ivanovi Mojtekovi a manželke na dobu troch rokov, za 7 poslancov. Byt 953/3 je pridelený Dávidovi Jopčíkovi a manželke na dobu troch rokov, za 5 poslancov.

Pod dohodu obecného zastupiteľstva sa presúvajú body týkajúce sa základnej školy.

5. VZN o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je obec Zákopčie

Návrh VZN bol zaslaný poslancom elektronicky. Bol vyvesený na obecnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce. Neboli doručené žiadne pripomienky. Hlasovanie: za všetkých 9 poslancov.

6. Dodatok č. 5 k VZN 9/2009 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach obce Zákopčie

Návrh Dodatku č. 5 bol zaslaný poslancom elektronicky. Bol vyvesený na obecnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce. Neboli doručené žiadne pripomienky. Bol vypracovaný v spolupráci s vedením základnej školy. Hlasovanie: za všetkých 9 poslancov.

7. Žiadosť ZŠ Zákopčie o schválenie navýšenia originálnych kompetencií

Základná škola požiadala o vrátenie finančných prostriedkov, ktoré boli zaslané na účet obce neskoro, nestihli sa vrátiť späť na účet ZŠ. Týmto sa stali majetkom obce. Riaditeľka školy informuje poslancov o spôsobe zasielania finančných prostriedkov medzi školou a obcou. Jedná sa o sumu 1094,17 €, sú to financie školy. Poslanci nemajú otázky. Hlasovanie: za všetkých 9 poslancov.

8. Rozpočtové opatrenie č. 1 – ZŠ

Starosta - rozpočtové opatrenie bolo doručené na obec 14.03.2018, boli v ňom rozpísané položky. Rozpočet je potrebné doložiť v takom rozsahu a forme, v akom bol schválený obecným zastupiteľstvom v decembri 2017. Zo strany ZŠ je potrebné doručiť opravené rozpočtové opatrenie. Poslanci berú na vedomie.

9. Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly v Základnej škole Zákopčie

Hlavná kontrolórka obce, Machovčáková, číta poslancom Správu o výsledku kontroly v základnej škole. Výsledkom sú nedostatky, ktoré sú v nej uvedené. Mgr. Plačková – niektoré súdne konania sú ukončené, niektoré ešte trvajú. Čakáme na vytýčenie hlavného pojednávania. Kupka – o aké súdne pojednávania sa jedná? Mgr. Plačková – v jednom prípade ukončeného pojednávania škola prehrala spor pri ukončení pracovného pomeru. Ďalší súdny spor pokračuje s odvolaním oboch strán.

Hlavná kontrolórka obce – v školskej jedálni sa vyskytol problém vo výbere stravného. Je potrebné poverenie obecného zastupiteľstva na vykonanie kontroly mesiaca jún v roku 2017. Hlasovanie: za všetkých 9 poslancov.

Mgr. Plačková – zo strany vykonanej kontroly pracovníkov hygieny boli vytknuté nedostatky pri prevoze stravy zo školskej jedálne do materskej školy v mrazoch. Strava bola studená. Starosta – je potrebné to vyriešiť.

Mgr. Plačková ďalej informuje poslancov o prebiehajúcich prípravách na výbere nájomného za využívanie priestorov telocvične základnej školy.

10. Žiadosť stolnotenisového klubu o navýšenie dotácie

Starosta oboznamuje poslancov so žiadosťou o navýšenie dotácie o 500 eur pre stolnotenisový klub, z dôvodu postupu klubu do vyššej súťaže a zvýšení nákladov na dopravu, štartovné a športovú výbavu. Hlasovanie: za 8 poslancov, nikto sa nezdržal a 1 bol proti (JUDr. Franeková). 16,35 hod. odchod Hlasicu.

11. VZN o zavedení a poskytovaní elektronických služieb

Návrh VZN bol zaslaný poslancom elektronicky. Bol vyvesený na obecnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce. Neboli doručené žiadne pripomienky. Starosta informuje poslancov o webovej stránke slovensko.sk, prostredníctvom ktorej môžu občania posilať svoje podania. Zatiaľ sa jedná o minimum podaní. Hlasovanie: za všetkých 8 poslancov.

12. Žiadosť p. Stanislava Lanku o prenájom priestorov I. nadzemného podlažia budovy č. 838

Starosta informuje o uvoľnení nebytových priestorov po COOP Jednote. Priestor je prázdny a nevyužitý. Je možnosť prenajatia verejnou obchodnou súťažou alebo osobitným zreteľom. Priestory sú po odchode COOP Jednoty vypratane a nevymaľované. Je potrebné vyriešiť efektívne vykurovanie, elektrina je riešená samostatnými hodinami, pre plyn je podružný plynomer a vodomer je spoločný pre celú budovu. Slovo dostáva pani Lanková – máme tu v pláne otvoriť dlhodobý obchod s priemyselným tovarom. Určite nie na jeden – dva roky. Predávaný sortiment by bol rozličný tovar od domácich potrieb, náradia, textilu, hračiek, drogerie, prípadne aj second-hand. Starosta – máte približnú predstavu o výške nájmu? Návrh by mal prísť z Vašej strany. Lanková – nemám predstavu o nájomnom, nie sú k dispozícii informácie o kúpnej sile obyvateľstva a nie je tu ani porovnateľný obchod. Starosta sa pýta poslancov na ich návrhy výšky nájomného. Poslanci sa zhodujú na sume 100 – 120 eur/mesiac. M. Plaček – naozaj vidíte reálne ísť do takejto investície? Lanková – áno. Starosta – plánujete investovať do týchto priestorov? Pri investícii zo strany obce nebudeme mať zaručenú návratnosť. Lanková – určite plánujeme základné investície, ktoré sú tam nevyhnutné. JUDr. Franeková – nedalo by sa to riešiť prerobením ľavého traktu pri MŠ na obchodné priestory a budovu č. 838 prerobiť na byty? Lanková – do priestorov vedľa MŠ by ľudia nechodili, je to mimo centra. Poslanci navrhujú riešiť prenájom osobitným zreteľom. Hlasovanie: za všetkých 8 poslancov.

13. VZN o podmienkach používania miestnych komunikácií v katastrálnom území obce Zákopčie

Návrh VZN bol zaslaný poslancom elektronicky. Bol vyvesený na obecnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce. Neboli doručené žiadne pripomienky. JUDr. Franeková – návrh VZN obsahuje iba malé zmeny oproti pôvodnému VZN. Je tam viacero nezrovnalostí. Číta poslancom Upozornenie prokurátora k pôvodnému VZN na úseku pozemných komunikácií. Je potrebné zrušiť pôvodné VZN. Návrh VZN berú poslanci na vedomie. Hlasovanie za zrušenie pôvodného VZN: za všetkých 8 poslancov.

14. VZN o správnych poplatkoch

Návrh VZN bol zaslaný poslancom elektronicky. Bol vyvesený na obecnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce. Neboli doručené žiadne pripomienky. JUDr. Franeková – poukazuje na jednotlivé časti, ktoré upravuje samotný zákon o správnych poplatkoch a obec ich nemôže meniť. Starosta navrhuje pôvodné VZN zrušiť a návrh VZN zobrať na vedomie. Návrh VZN berú poslanci na vedomie. Hlasovanie za zrušenie pôvodného VZN: za všetkých 8 poslancov.

15. Žiadosť p. Dávida Bitomského o prenájom pivničných priestorov

Starosta číta poslancom predmetnú žiadosť o prenájom nebytových priestorov, v budove č. 838, na uskladnenie nábytku do konca tohto roka. Poslanci navrhujú nájomné 20,00 €/mesiac. Hlasovanie: za všetkých 8 poslancov.

16. Návrh znenia zápisu do obecnej kroniky za rok 2017

Návrh bol poslancom zaslaný elektronicky. Poslanci nemajú otázky. Hlasovanie: za všetkých 8 poslancov.

17. Požiarneho poriadok obce

Požiarneho poriadok obce bol poslancom zaslaný elektronicky. Poslanci nemajú otázky. Hlasovanie: za všetkých 8 poslancov.

18. Schválenie veliteľa a referenta prevencie DHZO

Starosta číta list so žiadosťou od DHZO – Ústredie o schválenie veliteľa a referenta prevencie. Hlasovanie: za všetkých 8 poslancov.

19. Rôzne, diskusia

Správa zo zasadnutia Vyradovacej komisie obce Zákopčie zo dňa 04.01.2018 – M. Plaček oboznamuje poslancov s obsahom správy o vyradení majetku. Hlasovanie: za všetkých 8 poslancov.

Žiadosť o nápravu pri odovzdaní zápisnice RŠ pri ZŠ Zákopčie – starosta číta poslancom doručenú žiadosť od Rady školy. JUDr. Jaroslav Roman prisľúbil urýchlené odovzдание zápisnice Rade školy. Poslanci berú na vedomie.

Žiadosť o predĺženie doby zníženého nájomného Pohostinstva DHZ Tarabov – starosta číta poslancom doručenú žiadosť. Klučka – žiadam hlavne predĺženie na dobu neurčitú. Poslanci – súhlasíme na obdobie 1 roka, výška 60,00 €/mesiac, do 31.03.2019. Hlasovanie: za 7 poslancov, nikto nebol proti a JUDr. Franeková sa zdržala hlasovania.

Správa o kontrolnej činnosti HKO za rok 2017 – kontrolórka obce číta poslancom svoju správu o kontrolnej činnosti za rok 2017. Poslanci berú na vedomie.

20. Záver

Z dôvodu vyčerpania bodov programu starosta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. František Hažík
starosta obce

JUDr. Marta Franeková
zástupca starostu

JUDr. Jaroslav Roman
I. overovateľ

Ján Plaček
II. overovateľ

Prílohy:

Vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva obce Zákopčie

Zloženie sľubu nového poslanca – náhradníka

Návrh VZN o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je obec Zákopčie

Návrh Dodatok č. 5 k VZN 9/2009 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach obce Zákopčie

Žiadosť o schválenie navýšenia originálnych kompetencií

Rozpočtové opatrenie č. 1

Správa o výsledku kontroly

Žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov k dotácii

Návrh VZN o zavedení a poskytovaní elektronických služieb

Žiadosť o prenájom nebytových priestorov

Návrh VZN o podmienkach používania miestnych komunikácií v katastrálnom území obce Zákopčie

Návrh VZN o správnych poplatkoch

Návrh na zápis do kroniky obce za rok 2017

Požiarny poriadok obce

Žiadosť o schválenie veliteľa a referenta prevencie DHZO – Ústredie

Správa zo zasadnutia Vyradovacej komisie obce Zákopčie zo dňa 04.01.2018

Žiadosť RŠ pri ZŠ Zákopčie o nápravu pri odovzdaní zápisnice RŠ

Žiadosť o predĺženie doby zníženého nájomného Pohostinstvo DHZ Tarabov

Správa o kontrolnej činnosti HKO za rok 2017