

Z á p i s n i c a č. 2/2021
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí dňa 12. 03. 2021

Z á p i s n i c a č. 2/2021
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí dňa 12. 03. 2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny,
začiatok o 15. 00 hod.

1., 2. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, schválenie navrhovateľov uznesení a overovateľov zápisnice

Zasadnutie otvoril starosta obce za prítomnosti 8 poslancov. Určil zapisovateľku Mgr. Teréziu Haluškovú, navrhol overovateľov zápisnice - pán Hlasica a pán Bednár, navrhovateľov uznesení - Mgr. Linet a pán Plaček.

Hlasovanie: za: všetkých 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti : 0

V úvode ich oboznámil s programom zasadnutia. Poslanci nemajú otázky.

Starosta dáva hlasovať za program.

Hlasovanie: za: všetkých 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

3. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ

Kontrolu urobil starosta obce. Z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva neboli z uznesení žiadne poverenia a úlohy. Poslanci berú na vedomie.

4. Rozpočtové opatrenie ZŠ Zákopčie č. 1/2021

Podklady k tomuto bodu boli poslancom vopred doručené. Starosta informuje prítomných, že sa jedná o financie školy. Poslanci nemajú otázky, starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: všetkých 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

5. Rozpočtové opatrenie obce Zákopčie č. 1/2021

Starosta oboznamuje poslancov s obsahom rozpočtového opatrenia, o ktorom sa hovorilo na poslednom zastupiteľstve. Je potrebné k žiadosti na ŠFRB. Jedná sa o financovanie bankovej záruky, podania žiadosti na ŠFRB, technickej vybavenosti a prípojky NN k výstavbe novej bytovky. Celkovo 33 000,00 eur. Poslanci nemajú otázky, starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 7 poslancov
zdržal sa: 1 poslanec (JUDr. Roman)
proti: 0

6. Žiadosť Pohostinstva DHZ Tarabov o predĺženie doby zníženého nájomného a odpustenie nájmu počas uzatvorenia prevádzky z dôvodu opatrení COVID-19

Poslancom boli podklady vopred doručené. Starosta informuje poslancov, že sa jedná o takú istú žiadosť ako minulý rok. P. Jopčík – sa pýta, či nemá p. Klučka nárok na dotáciu resp. kompenzáciu nákladov od štátu? P. Plaček – podáva informácie o stave prevádzky Pohostinstva DHZ Tarabov. Zároveň prednáša plány p. Klučku s prevádzkou na tento rok. Pokiaľ sa neotvorí prevádzky pohostinstiev v priebehu roka, uvažuje nad možnosťou úplného zatvorenia a odovzdania priestorov. Podľa jeho slov, si p. Klučka overoval u svojej účtovníčky všetky možnosti týkajúce sa kompenzácií od štátu. P. Bednár - minulý rok bol schválený odklad splátok. P. Plaček – všetky splátky nájomného boli do konca roka 2020

riadne doplatené. JUDr. Roman - pri tejto žiadosti každý rok opakovane riešime znížené nájomné alebo jeho odpustenie. V súčasnej situácii je šanca na otvorenie prevádzky veľmi nízka. Pokiaľ je táto činnosť stratová, jednou z možností je jej ukončenie. P. Plaček – navrhujem predĺženie zníženého nájomného na obdobie jedného roka a odpustenie nájomného na pol roka a situácia neskôr ukáže ďalší postup. Mgr. Linet – tento návrh považujem za rozumný, ale na druhej strane sa jedná o niekoľkoročné trápenie zo strany p. Klučku. Pokiaľ sa prevádzka neotvorí, vzniká len možnosť uzatvorenia a odovzdania prevádzky. Starosta - sa nevie vyjadriť, či sa dá odpustiť nájomné spätne od začiatku roka. Navrhuje odpustenie splátok od apríla do konca septembra 2021. P. Franek – prečo by obec nemohla odpustiť nájomné, keď sa jedná o existenciu prevádzky, pokiaľ sa zatvorí, čo bude s priestorom? P. Plaček – súhlasí s doplatením zníženého nájomného za 1-3/2021 a navrhuje odpustenie nájomného za 4-9/2021 a predĺženie doby zníženého nájomného na ďalší rok. Poslanci nemajú otázky. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 7 poslancov

zdržal sa: 1 poslanec (Franek)

proti: 0

7. Žiadosť p. Ladislava Mravca o prenájom nebytových priestorov – bývalé Pohostinstvo u Moniky

Podklady boli poslancom vopred doručené. Starosta informuje prítomných o voľných priestoroch v budove č. 838. Je tam nefunkčné kúrenie, dve vykurovacie telesá tečú. Po ich výmene sa otestuje funkčnosť celého vykurovacieho systému. O tieto priestory má záujem iba jeden záujemca, ktorý doručil svoju žiadosť na obecný úrad. P. Franek – pokiaľ som mal dobré informácie, v týchto priestoroch nebola nastavená teplota na temperovanie a po odchode COOP Jednoty došlo k poškodeniu vykurovacieho systému. Jedná sa zlyhanie jednotlivca a vypnutie kúrenia v celej budove. Starosta – je tam neporiadok, ktorý treba z tohto priestoru vypratať. P. Mravec má záujem tam zriadiť klubovňu a skladové priestory. P. Plaček – posledný záujemca s domácim pivovarom sa už neozval? Starosta – nie. P. Jopčík – nepoznám tohto záujemcu aj keď je zo Zákopčie, žiadosť je nedostatočne spracovaná, mal prísť na obecné zastupiteľstvo a obhájiť svoj záujem o prenájom priestorov. P. Bednár – 60,00 €/mesiac sa mi zdá na taký priestor málo. JUDr. Roman – budova je obecná, mala by byť využívaná na prospech obyvateľov, pán má záujem o prenájom na päť rokov za 60,00 €/mesiac ako skladové priestory a klubovňu, čo sa mi nejaví v prospech obyvateľov. Pokiaľ je vízia iného využitia, radšej nech to obec potiahne na svoje náklady až do záujmu iného nájomníka. Mgr. Linet – žiadosť nie je jasne postavená, zámer prenájmu by mal byť verejne prospešný. Taktiež navrhujem priestory upratať, opraviť kúrenie, potiahnuť náklady ako obec a počkať, možno sa v priebehu roka prihlási ďalší záujemca s iným prospešnejším zámerom.

Hlasovanie: za: 0 poslancov

zdržali sa: 2 poslanci (Plaček, Franek)

proti: 6 poslancov (Bednár, Jopčík, Hlasica, Tischler, JUDr. Roman, Mgr. Linet)

8. Voľba hlavného kontrolóra obce Zákopčie

Starosta informuje poslancov o doručených obáľkach uchádzačov o funkciu hlavného kontrolóra obce. Prihlásili sa dvaja. Súčasná pani kontrolórka p. Helena Machovčáková a Ing. Marcel Nekoraneč. Z otvárania obálok a vyhodnotenia kritérií je vyhotovená zápisnica. Obaja uchádzači sú prítomní, preto odovzdáva slovo ako prvej p. Machovčákovvej. Tá podáva informácie o svojom pôsobení kontrolórky v obci od roku 1992. Splňa všetky podmienky a má všetky potrebné školenia a certifikáty na výkon funkcie. Poslanci nemajú žiadne otázky. Ako druhý v poradí dostáva slovo Ing. Marcel Nekoraneč. Ten prednáša poslancom informácie zo svojho profesijného života kontrolóra. Funkciu vykonáva od roku 1996 vo viacerých obciach. Jeho pozícia je zameraná na kontrolu v obci, jej organizáciách a školských

zariadeniach. Taktiež spĺňa všetky podmienky na funkciu hlavného kontrolóra obce. Poslanci dostávajú priestor na svoje otázky. P. Franek - v koľkých obciach vykonávate funkciu kontrolóra? Ing. Nekoranec – ako kontrolór pôsobím vo Vyskej nad Kysucou, Korní, Olešnej a Staškove. JUDr. Roman – budete zvládať vykonávať túto funkciu vo viacerých obciach aj keď vám pribudne naša obec? Ing. Nekoranec – samozrejme, pokiaľ by to nebolo možné, určite by som sa neuchádzal o funkciu vo vašej obci. JUDr. Roman – čo vaše vzdelanie? Ing. Nekoranec – študoval som na SOŠ v Kysuckom Novom Meste, na Žilinskej univerzite a mám vzdelanie v oblasti na výkon funkcie hlavného kontrolóra, o čom som predložil všetky certifikáty. Poslanci nemajú ďalšie otázky. Starosta oboznamuje prítomných s ďalším postupom pri voľbe kontrolóra. Teraz je potrebné hlasovanie či bude voľba verejná alebo tajná.

Starosta dáva hlasovať za voľbu verejným hlasovaním.

Hlasovanie: za: 4 poslanci (Mgr. Linet, Jopčík, Bednár, Franek)
zdržali sa: 3 poslanci (Plaček, Hlasica, JUDr. Roman)
proti: 0
nehlasoval: 1 poslanec (Tischler)

Po výsledku hlasovania bude verejná voľba HKO.

Starosta dáva hlasovať za uchádzača č. 1 – p. Helena Machovčáková

Hlasovanie: za: 2 poslanci (Mgr. Linet, Tischler)

Starosta dáva hlasovať za uchádzača č. 2 – Ing. Marcel Nekoranec

Hlasovanie: za: 6 poslancov (Plaček, Hlasica, Franek, Jopčík, Bednár, JUDr. Roman)

Za hlavného kontrolóra obce Zákopčie bol zvolený Ing. Marcel Nekoranec na obdobie od 01.04.2021 do 31.03.2027 s úväzkom 0,2.

Hlasovanie: za: všetkých 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

Starosta na záver poďakoval obom uchádzačom za účasť na voľbe HKO.

9. Správa o kontrolnej činnosti HKO za rok 2020

Správa bola poslancom vopred doručená. Poslanci nemajú otázky a správu berú na vedomie.

10. Rôzne, diskusia

P. Bednár – ako nám to vychádza s financiami na testovanie COVID-19 v našej obci?

Starosta – musí sa otestovať 250 ľudí, aby boli pokryté náklady obce na zriadenie odberného miesta. Najväčším problémom je zabezpečiť zdravotníkov. Prevádzka odberného miesta je riešená cez Kysuckú nemocnicu v Čadci, ktorá nám zastrešuje zdravotníkov a likvidáciu odpadu.

P. Plaček – touto cestou chcem poďakovať obci a ľuďom, ktorí sa podieľajú na organizácii testovania pre obyvateľov našej obce. Tí nemusia v tejto neľahkej dobe dochádzať za testovaním do okolitých obcí alebo mesta.

P. Jopčík – chcel by som požiadať o súčinnosť obce s políciou pri riešení organizovaných skupín a ich pravdepodobnej trestnej činnosti v našej obci, časti smerom do Holých.

Starosta – podľa mne dostupných informácií polícia o týchto skupinách má vedomosť, bolo to niekoľkokrát riešené, no zdá sa, že bez výsledku.

Starosta – predkladá poslancom vyjadrenie p. Moravčíka na postup pri verejnom obstarávaní Prístavby hasičskej zbrojnice DHZ Ústredie. Projekty je potrebné upraviť na požadovanú sumu dotácie. Návrh je rozdeliť výstavbu na dve etapy s jedným stavebným povolením.

P. Franek – projektová dokumentácia je robená na jedno stavebné povolenie. Od obce žiadame dofinancovanie vo výške 30 000,00 €. Zo strany obecného zastupiteľstva bol daný prísľub na dofinancovanie po častiach a ďalej argumentuje o postupe súťaže na Prístavbu hasičskej zbrojnice DHZ Ústredie.

Starosta – obec musí postupovať v zmysle zákona, rozpočet musí byť upravený podľa zadaných požiadaviek obstarávateľa.

P. Plaček – pokiaľ je projekt stanovený na jedno stavebné povolenie, do súťaže sa postupuje iba so vyšpecifikovaným rozpočtom.

Mgr. Linet – dotácia od štátu je 30 000,00 €, obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo ďalšie financie, musíme upraviť rozpočet k projektu vyčlenením položiek a začať súťažiť dodávateľa stavby.

P. Franek – z mojej strany boli predložené už všetky podklady, ktoré mám k dispozícii, neviem čo mám ešte predložiť na obec, aby sa začalo riešiť obstarávanie a stavebné povolenie.

P. Jopčík – táto téma sa tu riešila už viac krát, stále ju tlačíme pred sebou, nepohli sme sa z miesta. Čas plynie, na budúci rok musí byť dotácia vyčerpaná a my stojíme na tom istom bode, je potrebné tento projekt dotiahnuť do úspešného konca.

Mgr. Linet – sa ešte pýta staronových poslancov, ako sa dopracovalo k sume projektu 78 000,00 €, keď dotácia od štátu je 30 000,00 € a čo so zvyšnými 48 000,00 €?

P. Franek – zo strany štátu boli vyhlásené tri kolá podávania žiadostí o dotáciu na hasičské zbrojnice. Prvotné informácie boli také, že je možnosť zapojiť sa do všetkých troch kôl a tým získať až 90 000,00 €. Nakoniec to skončilo výhodne iba pre niektoré DHZ. My sme boli neúspešní. Získali sme iba tých 30 000,00 €.

P. Bednár, p. Jopčík – je potreba prizvať čím skôr p. Moravčíka na zastupiteľstvo, aby vysvetlil presný postup obstarávania. Nakoľko je potrebné tento projekt čo najskôr rozbehnúť.

Mgr. Linet – je možnosť súťažiť sumu 78 000,00 €, s uzatvorením zmluvy na etapy. V súťažných podkladoch sa musí jasne uviesť, že sa jedná o projekt na etapy

Poslanci sa všeobecne zhodli na pozvaní p. Moravčíka na zasadnutie zastupiteľstva, kedy odpovie na ich otázky a stanoví postup pri obstarávaní dodávateľa na Prístavbu hasičskej zbrojnice, čím sa vyrieši vzniknutá problematika.

P. Hlasica – chcem sa informovať, prečo zamestnanci pri separovanom zbere neberú vrecia naplnené iba do polovice?

JUDr. Roman – pokiaľ sa niečo podobné stalo, určite nie je problém vyviesť vrecia do zberného dvora.

Starosta – do polovice naplnené vrecia sa neberú z dôvodu, že vrecia obec nakupuje za nemalé finančné prostriedky, pokiaľ je vrece s plastami alebo plechovicami iba polovičné, tak sa neberú. Pri skle, ktoré je ťažké, sa vrece zoberie aj keď nie je úplne plné. Bude to ešte doriešené s pracovníkmi.

29. Záver

Z dôvodu vyčerpania bodov programu starosta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil o 17,00 hod.

Ján Slaninák
starosta obce

Mgr. František Linet
zástupca starostu

Marek Bednár
I. overovateľ

Milan Hlasica
II. overovateľ

Prílohy:

Pozvánka

Prezenčná listina

Rozpočtové opatrenie ZŠ Zákopčie č. 1/2021

Rozpočtové opatrenie obce Zákopčie č. 1/2021

Žiadosť Pohostinstva DHZ Tarabov o predĺženie doby zníženého nájomného a odpustenie nájmu počas uzatvorenia prevádzky z dôvodu COVID-19

Žiadosť p. Ladislava Mravca o prenájom nebytových priestorov – bývalé Pohostinstvo u Moniky

Podklady k voľbe hlavného kontrolóra obce Zákopčie

Správa o kontrolnej činnosti HKO za rok 2020