

Z á p i s n i c a č. 2/2022
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí dňa 13. 06. 2022

Z á p i s n i c a č. 2/2022
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zákopčí dňa 13. 06. 2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, 6 poslancov
začiatok o 15.05 hod.

1., 2. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, schválenie navrhovateľov uznesení a overovateľov zápisnice.

Zasadnutie otvoril starosta obce za prítomnosti 6 poslancov. Určil zapisovateľku Mgr. Teréziu Haluškovú, navrhol overovateľov zápisnice - pán Plaček a pán Tischler, navrhovateľov uznesení - Mgr. Linet a pán Jopčík.

Hlasovanie: za: 6 poslancov
zdržal sa: 0
proti : 0

V úvode ich oboznámil s programom zasadnutia. Na návrh Mgr. Lineta sa doplnil do programu bod č. 20 – Návrh na mesačnú odmenu HKO vo výške 20% z mesačného platu HKO.

Starosta po doplnení bodu programu informuje, že ostatné body sa automaticky posunú. Dáva hlasovať za program OZ.

Hlasovanie: za: 5 poslancov
zdržal sa: 1 (Franek)
proti: 0

3. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ.

Kontrolu urobil starosta obce. Z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva neboli z uznesení žiadne poverenia a úlohy. Poslanci berú na vedomie.

4. Návrh Dodatku č. 1/2022 k VZN obce Zákopčie o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole a na žiaka školského zariadenia na území obce Zákopčie č. 1/2012.

Podklady boli poslancom vopred zaslané, starosta informuje prítomných o obsahu dodatku, jedná sa o navýšenie financií na odchodné zamestnankyne základnej školy. Poslanci nemajú otázky, starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: všetkých 6 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

5. Žiadosť TJ Slávia Zákopčie o navýšenie dotácie v súvislosti so zámerom prihlásiť deti do oficiálnej futbalovej súťaže OBFZ Kysúc.

Podklady vopred zaslané poslancom. Starosta oboznamuje poslancov o predmetnej žiadosti. Záujem malých detí o futbal v obci je, musíme ich motivovať k pohybu. P. Plaček – z môjho pohľadu treba podporovať deti, mladých futbalistov v obci. Mgr. Linet – stotožňujem sa s p. Plačkom, mládež treba podporovať, pokiaľ má záujem športovať. P. Bednár – taktiež súhlasím, p. Cabúk sa pustil do práce so žiakmi, teba ich v tom podporiť. Poslanci nemajú otázky, starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 6 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

6. Podklady k výzve na zateplenie obecnej budovy č. s. 833.

Starosta oboznamuje prítomných o vyhlásenej výzve na zatepl'ovanie verejných budov a o zapojení sa našej obce s budovou č. 833 do tohto projektu. Mgr. Linet – odporúčam schváliť znenie uznesenia, netreba premrhať príležitosť získania finančných prostriedkov na zveľadenie obecných budov. Akékoľvek mimorozpočtové zdroje sú v dnešnej dobe prínosom. P. Jopčík – súhlasím so zapojením obce do tejto výzvy, budova bude určite vizuálne krajšia. P. Bednár – a čo strecha na tejto budove? Starosta – strecha je v zlom stave, strop budovy je zateplený. P. Franek – som za realizáciu tohto projektu, ale treba aj pozorne čítať jeho obsah, ako je postavený, aby sme zbytočne nevynakladali zdroje na niečo skryté. Poslanci nemajú ďalšie otázky, starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 6 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

7. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 obce Zákopčie.

Podklady k tomuto bodu boli poslancom vopred zaslané a zároveň prejednané finančnou komisiou. 15:25 hod. príchod JUDr. Romana. Mgr. Linet – finančná komisia odporúča zastupiteľstvu schváliť predložené rozpočtové opatrenie. Jedná sa úpravy rozpočtu medzi položkami. P. Jopčík – suma na výstavbu sociálnych zariadení sa mi zdá prehnaná, sú potrebné ale za takú sumu? Starosta – celkový rozpočet sa pohybuje cca 65 000 €. Je to z dôvodu nárastu cien stavebných materiálov a stavebné práce. Niektoré práce a prípojky si dokážeme urobiť vo vlastnej réžii. Pokiaľ chceme robiť v športovom areáli akcie, sociálne zariadenie je nevyhnutné. Zároveň prítomných oboznamuje s projektovou dokumentáciou. P. Jopčík – skôr by som bol za dobudovanie chodníkov v oddychovej zóne. P. Franek – v rozpočtovom opatrení je uvedená položka realizácia stavieb, až teraz sa dozvedám o aké stavby sa jedná. Starosta – k rozpočtovému opatreniu bol vypracovaný komentár, v ktorom sú uvedené jednotlivé úpravy. JUDr. Roman – máme zveľad'ovať majetok obce, na OÚ zateká strecha, teba ju opraviť. Starosta – na budove OÚ neriešime iba strechu, sú tu WC, podlahy, kúrenie, elektrina, odpadové kanály. Teraz jednáme o rozpočtovom opatrení a nie o budove OÚ. Sťahovanie OÚ do novej budovy bolo zamietnuté, nebudem túto tému otvárať. Navyšuje sa aj prístavba hasičskej zbrojnice z dôvodu prepojenia etáp financovania. Niektoré práce z druhej etapy bolo nutné vykonať v prvej fáze, tá sa navýši, a tým bude znížený rozpočet druhej etapy. P. Franek – na túto prístavbu som videl rôzne projekty, neviem, ktorý je teda ten správny, sú tam značné nezrovnalosti už len pri projektovaní strechy. Starosta – projektovú dokumentáciu vypracovala tá istá firma, ako ten pôvodný predložený p. Franekom. P. Plaček – koľko zostáva ešte v rezervnom fonde? Starosta – cca 18 000 € a prebytočný rozpočet +- 70 000 €, možno aj viac. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 4 (Mgr. Linet, Plaček, Bednár, Jopčík)

zdržali sa: 3 (Franek JUDr. Roman, Tischler)

proti: 0

15:40 hod. príchod p. Kupka.

8. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 OVPS Zákopčie

Podklady boli poslancom vopred doručené. Rozpočtové opatrenie bolo prejednané finančnou komisiou. Starosta vysvetľuje jednotlivé položky. Poslanci nemajú otázky, starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 8 poslancov

zdržal sa: 0

proti: 0

9. Stanovisko HKO k Závěrečnému účtu obce Zákopčie za rok 2021

Podklady k tomuto bodu boli poslancom vopred doručené. Starosta odovzdáva slovo HKO – Ing. Nekorancovi, ktorý prednáša svoje stanovisko k Závěrečnému účtu obce za rok 2021. Poslanci berú na vedomie.

10. Závěrečný účet obce za rok 2021

Závěrečný účet obce bol poslancom vopred doručený elektronicky. Poslanci nemajú otázky, starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

Starosta navrhuje presunúť bod č. 16 z dôvodu prítomnosti p. Kľučku. Poslanci súhlasia.

16. Žiadosť p. Kľučku o dopredaj časti obecného pozemku C-KN 508/21 o výmere 40 m².

Starosta informuje poslancov o predmetnej žiadosti, ktorá bola už niekoľkokrát prejednávaná na zastupiteľstve. Zároveň objasňuje súčasnú situáciu, následne odovzdáva slovo p. Kľučkovi. Ten prednáša prítomným aktuálny stav ohľadom pozemkov a garáží, ktoré sú predmetom mimosúdnej dohody. JUDr. Roman – z Vášho vyjadrenia som pochopil, že súd Vám dal termín na uzatvorenie mimosúdnej dohody. P. Franek – nie je náhodou na tejto časti pozemku vecné bremeno? P. Kľučka – nemáme o tom vedomosť, naša požiadavka na odkúpenie pozemku nie je ani zarovnaná na hranicu susediaceho pozemku. Stále tam zostáva priestor na prechod. Ing. Nekoraneč vysvetľuje postup pri odpredaji obecného pozemku. Hlasovanie za prebytočnosť uvedeného majetku.

Hlasovanie: za: 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

Starosta vyzýva poslancov, aby navrhli cenu na meter.

Návrh Mgr. Lineta a Kupku je 5 €/m². Starosta dáva hlasovať za uvedený návrh.

Hlasovanie: za: 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

11. Žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov v budove č. 838 - Horčičákovci.

Starosta oboznamuje poslancov s predmetnou žiadosťou. Mgr. Linet navrhuje predĺženie nájmu na 3 roky. Starosta dáva hlasovať na návrh.

Hlasovanie: za: 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

12. Žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov v budove č. 884 - Holešťák.

Starosta oboznamuje poslancov s predmetnou žiadosťou. P. Kupka navrhuje predĺženie nájmu na 2 roky. Starosta dáva hlasovať na návrh.

Hlasovanie: za: 7 poslancov
zdržal sa: 1 (Franek)
proti: 0

13. Žiadosť p. Mindáka o odpredaj spoluvlastníckeho podielu v parc. E-KN 2586 vo vlastníctve obce.

Podklady k tomuto bodu boli poslancov vopred zaslané. Starosta – táto žiadosť sa už riešila na predošlom zastupiteľstve. Boli dopracované potrebné náležitosti. Ing. Nekoranec vysvetľuje postup pri odpredaji podielu pozemku vo vlastníctve obce. Starosta vyzýva poslancov, aby navrhli cenu na meter.

Návrh Mgr. Lineta je 5 €/m². Starosta dáva hlasovať za uvedený návrh a prebytočnosť majetku obce.

Hlasovanie: za: 6 poslancov
zdržali sa: 2 (Franek, Jopčík)
proti: 0

14. Žiadosť p. Strýčka o odpredaj časti obecného pozemku C-KN 508/1.

Podklady k tomuto bodu boli poslancom vopred zaslané. P. Franek – netreba riešiť odpredaj tejto časti pozemku, môže tam byť ďalšia výstavba a bude sa musieť rozšíriť cesta v tomto úseku. Starosta dáva hlasovať za žiadosť.

Hlasovanie: za: 0 poslancov
zdržali sa: 2 (Mgr. Linet, Kupka)
proti: 6

15. Žiadosť p. Duraja o odpredaj časti obecného pozemku C-KN 508/1.

Podklady k tomuto bodu boli poslancom vopred zaslané. Starosta dáva hlasovať za žiadosť.

Hlasovanie: za: 0 poslancov
zdržali sa: 5 (Mgr. Linet, Kupka, Jopčík, Bednár, Franek)
proti: 3 (Tischler, Plaček, JUDr. Roman)

17. Schválenie podkladov ku komunálnym voľbám 2022.

Starosta informuje poslancov o zákonnej povinnosti schváliť volebný obvod a počet poslancov volených v tomto obvode vo voľbách do orgánov samosprávy obcí. Zároveň tak aj rozsah výkonu funkcie starostu obce na volebné obdobie 2022 - 2026.

Hlasovanie za jeden volebný obvod s počtom poslancov 9.

Hlasovanie: za: 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

Hlasovanie za plný rozsah výkonu funkcie starostu obce Zákopčie na celé funkčné obdobie rokov 2022 – 2026.

Hlasovanie: za: 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

18. Zápis do kroniky obce Zákopčie za rok 2021.

Znenie zápisu do kroniky obce bolo poslancom vopred zaslané. P. Franek doplní text do kroniky na DHZ Zákopčie Ústredie. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

19. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO na 2. polrok 2022.

Ing. Nekoranec predkladá poslancom svoj plán kontrolnej činnosti. Poslanci nemajú otázky, starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 8 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 0

20. Návrh na mesačnú odmenu hlavnému kontrolórovi obce z mesačného platu hlavného kontrolóra obce.

Mgr. Linet – od júla sa navyšujú platy zamestnancov v štátnej a verejnej správe, preto navrhujem zvýšenie 20%. HKO si svoju prácu vykonáva plnohodnotne. JUDr. Roman – výkon funkcie HKO je viditeľný, s jeho prácou som spokojný.

Hlasovanie za zvýšenie vo výške 20 % z mesačného platu hlavného kontrolóra obce Zákopčie s účinnosťou od 01.07.2022.

Hlasovanie: za: 7 poslancov
zdržal sa: 0
proti: 1 (Franeek)

21. Zrušenie uznesenia č. 5/2022.

Starosta zdôvodňuje prítomným zrušenie uznesenia, ktorým bol schválený prenájom priestorov v budove č. 838 Mäsiarstvo SK, s. r. o., ktoré nepristúpilo k podpisu nájomnej zmluvy. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 7 poslancov
zdržal sa: 1 (JUDr. Roman)
proti: 0

22. Rôzne, diskusia

Starosta – približuje poslancom všetky aktivity a udalosti v obci za posledné obdobie. Uskutočnil sa zápis žiakov do MŠ a ZŠ, stavenie mája a deň rodiny u Tarabov, deň detí pri fare a oslava sv. Floriána. Vybudovali sa časti ciest u Stančov, Tarabov, Kľukov, Balalov a parkovisko pri škole. V osadách Stavinohov, Škripkov a Kontrov sa umiestnilo solárne osvetlenie. Dokončilo sa parkovisko pri pošte. Začalo sa so zberom spáleného kuchynského oleja. Mgr. Martin Turóci, PhD. a PhDr. Pavol Holeštiak, PhD., Rsc. odovzdali obci Súpis richtárov a obecných úradníkov obce Zákopčie za čo im patrí poďakovanie.

JUDr. Roman – robili sa cesty, kto rozhodoval, ktoré úseky sa budú robiť? Hlavná cesta patriaca obci do Balalov je rozbitá, nebolo by rozumnejšie ju opraviť? Cesta ku firme Šurik, s. r. o. sa prečo robila?

Starosta – v obci sa robili kritické úseky ciest, robia sa postupne každý rok, podľa finančných možností, cestu k firme Šurik, s. r. o si financovala samotná spoločnosť.

JUDr. Roman – navrhujem, aby boli umiestnené ďalšie solárne svetlá aj na ceste u Balalov ku križku.

Starosta – solárne svietidlá sa budú postupne umiestňovať do ďalších častí obce.

JUDr. Roman – je zverejnená objednávka na archivárske práce za 1900 €, čo do toho spadá?

Starosta – posledných 30 rokov sa nerobila na obci postupná archivácia s odovzdávaním spisov do archívu, nakoľko sa to už nedalo ďalej odkladať, objednali sme si služby u odbornej spoločnosti, ktorá ich spracovala. Teraz si už spisy budeme postupne archivovať sami.

P. Tischler – pri silných búrkach a prudkom daždi sa upchávajú priepustové rúry u Kordišov, je potrebné ich vyčistiť a poriadne usadiť, aby nedošlo k zatopeniu a poškodeniu cesty.

P. Franeek – navrhujem, aby do všetkých organizácií obce bola odovzdaná obecná vlajka.

Starosta – všetkým srdečne pozýva na Kopaničiarske hody, kde bude bohatý kultúrny program aj občerstvenie.

23. Záver

Z dôvodu vyčerpania bodov programu starosta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil o 17,30 hod.

Ján Slaninák
starosta obce

Mgr. František Linet
zástupca starostu

Michal Plaček
I. overovateľ

Vladimír Tischler
II. overovateľ

Prílohy:

Pozvánka

Prezenčná listina

Návrh Dodatku č. 1/2022 k VZN obce Zákopčie o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole a na žiaka školského zariadenia na území obce Zákopčie č. 1/2012

Žiadosť TJ Slávia Zákopčie o navýšenie dotácie v súvislosti so zámerom prihlásiť deti do oficiálnej futbalovej súťaže OBFZ Kysúc

Podklady k výzve na zateplenie obecnej budovy č. s. 833.

Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 obce Zákopčie

Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 OVPS Zákopčie

Stanovisko HKO k Záverečnému účtu obce Zákopčie za rok 2021

Záverečný účet obce za rok 2021

Žiadosť p. Kľučku o dopredaj časti obecného pozemku C-KN 508/21 o výmere 40 m²

Žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov v budove č. 838 – Horčičákovci

Žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov v budove č. 884 – Holešťák

Žiadosť p. Mindáka o odpredaj spoluvlastníckeho podielu v parc. E-KN 2586 vo vlastníctve obce

Žiadosť p. Strýčka o odpredaj časti obecného pozemku C-KN 508/1

Žiadosť p. Duraja o odpredaj časti obecného pozemku C-KN 508/1

Schválenie podkladov ku komunálnym voľbám 2022

Zápis do kroniky obce Zákopčie za rok 2021

Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO na 2. polrok 2022